

Amtliches Verkündblatt der Gemeinde Lautenbach



59. Jahrgang

Freitag, 22. Juli 2022

Nummer 29

Startschuss für Neubau der Brücke über den Lautenbach



*Gaben den Startschuss für den Brückenneubau in Lautenbach (von links): Johannes Sackmann, RS-Ingenieure, Ines Gäßler, RP Freiburg, Kreisrat Dieter Baier, Martin Bonath, Firma Bonath, Michael Loritz, Dezernent für Infrastrukturen sowie Bürgermeister und Kreisrat Thomas Krechtler.
Foto: Landratsamt Ortenaukreis*

Das Team der Bücherei Lautenbach lädt herzlich ein zur

Spätlese

Ein Vorlese-Abend mit Sekt und Fingerfood

Freitag, 22. Juli 2022

um 19.00 Uhr

im Garten hinter dem Pfarrhaus
(Bei Regen fällt die Veranstaltung leider aus)

Wir (oder Sie) stellen einige interessante
Bücher vor



DIE BÜCHEREI
Lautenbach

St. Mariä Krönung
Hauptstrasse 75
77794 Lautenbach

E-Mail: buecherei@kath-oberkirch.de
Tel.: 07802-981 679

Öffnungszeiten:
Dienstag 16-17.30 Uhr
Samstag 16-17.30 Uhr



Notdienste

Notrufe

Polizei-Notruf	110
Feuerwehr-Notruf	112
Rettungsdienst / Notarzt	112
Krankentransport	0781/19222
Ärztlicher Bereitschaftsdienst	116117
Hochwasserpegel Rench	078 02 / 46 75

Energie-Service

Überlandwerk Mittelbaden **07821/2800**
www.uewm.de

Krankenhaus

Ortenauklinikum Achern **078 41 / 70 00**

Notfallsprechstunde

- Geöffnet Montag bis Freitag von 19-21 Uhr und Samstag/Sonntag/Feiertags von 9-11 Uhr
- für hausärztlichen Notfällen (ambulante Versorgung, keine Notaufnahme)
- ohne Terminanmeldung, einfach vorbeikommen
- Oberkirch, Franz-Schubert-Straße 18 (ehemaliges Krankenhaus)

Apothekendienst

Samstag, 23.07., 8:30 Uhr bis Sonntag, 24.07., 8:30 Uhr
Delphinen-Apotheke, Hauptstr. 22, Oberkirch

Sonntag, 24.07., 8:30 Uhr bis Montag, 25.07., 8:30 Uhr
St. Martin Apotheke, Hauptstr. 63, Appenweier (Urloffen)

Herausgeber:

Bürgermeisteramt Lautenbach,
Telefon: 0 78 02 / 92 59-0,
Telefax: 0 78 02 / 92 59-59
E-Mail: edv@lautenbach-renchtal.de
Internet: www.lautenbach-renchtal.de

E48870

Verantwortlich für den amtlichen Teil:

Bürgermeister Thomas Krechtler.

Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung:

Montag-Donnerstag: 8.00 - 12.00 Uhr
Mittwoch zusätzlich: 14.00 - 18.00 Uhr
Freitag: 8.00 - 12.30 Uhr

Redaktionsschluss:

Mittwoch, 09.00 Uhr
Änderungen werden im amtlichen Teil bekannt gegeben.

Das Mitteilungsblatt erscheint wöchentlich.
Bezugspreis jährlich 18 Euro.

Verlag und private Anzeigen:

ANB-Reiff Verlag, Marlener Straße 9, 77656 Offenburg Telefon:
07 81 / 5 04-14 55, Telefax: 07 81 / 5 04-14 69
E-Mail: anb.anzeigen@reiff.de/www.anb-reiff.de

Für gewerbliche Anzeigen und Beilagen:

Frau Sabine Höfler, Telefon: 07 81 / 5 04-14 51,
Telefax: 07 81 / 5 04-14 69, E-Mail: sabine.hoefler@reiff.de

Anzeigenschluss:

Dienstag, 16.00 Uhr

Zustellprobleme:

Tel. 0781/504-5566, anb.zustellung@reiff.de

Aboservice:

Tel. 0781/504-5566, anb.leserservice@reiff.de



Bekanntmachungen der Gemeindeverwaltung

Neubau erhöht Tragfähigkeit von 30 auf 60 Tonnen

Mit einem symbolischen Spatenstich gab Michael Loritz, Dezernent für Infrastrukturen des Ortenaukreises, am Montagnachmittag, 18. Juli 2022, gemeinsam mit Lautenbachs Bürgermeister Thomas Krechtler, Kreisrat Dieter Baier, Ines Gäbler vom Regierungspräsidium Freiburg und Vertretern der beteiligten Baufirmen den Startschuss für den Neubau der in die Jahre gekommenen Brücke über den Lautenbach. Die 1948 erbaute Brücke in der Hauptstraße weicht aufgrund erheblicher Schäden einem leistungsfähigeren Brückenneubau.

„Der Ortenaukreis ist als Straßenbaulastträger für mehr als 200 Brückenbauwerke an den Kreisstraßen zuständig. Um deren Stand- und Verkehrssicherheit dauerhaft zu gewährleisten, haben wir in den letzten Jahren begonnen, etliche Brückenbauwerke zu sanieren oder zu erneuern“, so der Dezernent in seiner Ansprache. Mit einer Zustandsnote von 2,7 bei der letzten Brückenhauptprüfung und Mängeln, wie unter anderem Betonabplatzungen und teilweise freiliegender Armierung sei das Bauwerk in keinem akzeptablen Zustand. „Um eine weitere Schadensausbreitung zu vermeiden und unter Abwägung sämtlicher wirtschaftlicher Gesichtspunkte ist ein Ersatzneubau die beste Lösung“, erläuterte Loritz. Durch den Neubau erhöht sich auch die Tragfähigkeit der Brücke von jetzt 30 Tonnen auf 60 Tonnen.

Rund 350.000 Euro investiere der Kreis in den Brückenneubau, das Land fördere die Maßnahme mit rund 90.000 Euro, wofür Loritz seinen herzlichen Dank aussprach.

Bürgermeister und Kreisrat Thomas Krechtler stellte in seiner Ansprache die Bedeutung der Hauptstraße als einzige Achse von Lautenbach heraus und begrüßte die Maßnahme als richtigen Schritt zur richtigen Zeit. „Ich bin froh und dankbar, dass der Kreis hier rechtzeitig Verantwortung übernimmt“, so Krechtler. „Ich danke dem Regierungspräsidium für die Fördermittel, sowie dem Kreistag, der beträchtliche Komplementärmittel bereit- und damit die richtigen Weichen für eine zeitgemäße und sichere Infrastruktur gestellt hat“, so der Bürgermeister weiter. „Außerdem wird mit dieser Maßnahme das Hochwasserschutzkonzept der Gemeinde Lautenbach im Bereich der Straßenbrücke umgesetzt.“ Wie auch der Dezernent bat er die Anwohner für Verständnis und Geduld für die notwendigen Maßnahmen und die damit einhergehenden Behinderungen.

Die Bauarbeiten, für welche die Firma Bonath aus Oberwolfach den Zuschlag bekommen hat, starteten am Montag, 18. Juli 2022. Während der Bauphase ist der Bereich vollständig gesperrt. Parallel ist eine Umfahrung über die Bahnhofstraße eingerichtet. Diese kann von allen PKWs sowie von Müllabfuhr und Linienverkehr genutzt werden. Die dort geltende Einbahnstraßenregelung ist während den Bauarbeiten ausgesetzt. Fahrzeuge über 3,5 Tonnen sowie der landwirtschaftliche Durchgangverkehr können den Bereich über die Bundesstraße 28 umfahren. Die Umleitungsstrecken sind ausgeschildert. Diese Verkehrsregelung wird bis Oktober andauern.

Hauptstraße in Lautenbach gesperrt

Das Straßenbauamt des Ortenaukreises informiert, dass seit Montag, 18. Juli 2022, die Arbeiten für den Neubau der Brücke über den Lautenbach auf Höhe des Parkplatzes Sonnenhof begonnen haben. Während der Bauarbeiten ist parallel eine Umfahrung über die Bahnhofstraße eingerichtet. Diese könne von allen PKW sowie Müllabfuhr und Linienverkehr genutzt werden. Die dort geltende Einbahnstraßenregelung wird während der Bauarbeiten ausgesetzt. Fahrzeuge über 3,5 Tonnen sowie der landwirtschaftliche Durchgangverkehr können den Bereich über die Bundesstraße 28 umfahren. Der Status der B 28 als Kraftfahrstraße wird für diesen Zeitraum ausgesetzt. Die Arbeiten werden bis Oktober andauern.

Bäckerei Gerdes - Zusätzliche Parkmöglichkeiten hinter dem Rathaus

Aufgrund der Baustelle und Vollsperrung in der Hauptstraße steht der Mitarbeiter- und Besucherparkplatz des Rathauses auch für Besucher der Bäckerei Gerdes zur Verfügung.

Bitte nutzen Sie unsere Bäckerei, auch aus Solidarität zu den Bürgern die kein Auto haben und auf diese Infrastruktur angewiesen sind Vielen Dank!

Renchtal ist beliebter Trainingsort für Fußball- und Handballprofimannschaften

Die Zahl der Fußball- und Handballprofimannschaften welche es ins Renchtal zieht nimmt von Jahr zu Jahr zu.

Auch 2022 kamen sehr viele namenhafte Vereine mit ihrem Trainingslager ins Renchtal. Beginnend mit Eintracht Eintracht Braunschweig am 26. Juni setzten sich mit SV Waldhof Mannheim, dem 1. FC Saarbrücken und dem FSV Mainz 05 die Trainingslager der Profi Fußballmannschaften nahtlos fort. Die Vereine nutzen die herausragenden Trainingsmöglichkeiten in Oberkirch, Lautenbach und Oppenau. Für Bürgermeister Thomas Krechtler spiegeln diese Trainingslager nicht nur die sehr gute sportliche Infrastruktur der beteiligten Renchtalkommunen wider, sondern stellen gleichzeitig eine ausgezeichnete Werbung für das Renchtal dar. Nicht nur die Profimannschaften mit Trainern und Betreuern, sondern auch zahlreiche Fans und Pressevertreter begleiten diesen Mannschaften und berichten ebenso umfassend über die touristische Infrastruktur und das landschaftliche Umfeld im Renchtal in ihren Heimatstädten. So bereiten diese Veröffentlichungen und das durchaus positive Feedback der Gäste bis in die sozialen Medien dem Bürgermeister sehr große Freude. Für ihn stellt dies auch eine ausgezeichnete touristische Werbung dar. Sowohl das kulinarische Angebot, als auch die herrliche Landschaft und das gesamte Trainingsumfeld werden von den Proficlubs als optimal bezeichnet. Gerade das Zusammenwirken der 3 Gemeinden mit ihrer jeweiligen sportlichen Infrastruktur und den unterstützenden Vereinen bieten die Voraussetzungen für diese Trainingslager, worüber wir sehr stolz und dankbar sein können, so Krechtler. Auch die Geschäftsführerin der Renchtal Tourismus GmbH, Frau Gunia Wassmer, freut sich über das Image, welches das Renchtal bei den Profi-Mannschaften genießt und sieht hier großes Werbepotential für unsere Region.

Den Fußballmannschaften folgen nun die Handballprofis. Gestartet wird hier mit dem ABW Balingen-Weilstetten (2. Bundesliga). Es schließen sich der Erstbundesligist HSG Wetzlar sowie der Schweizer Vizemeister Winterthur an. Zum Abschluss der Trainingslager der Fußballmannschaften ließ es sich Bürgermeister Krechtler nicht nehmen die U23 Mannschaft des FSV Mainz 05 zu begrüßen, welche

schon zum wiederholten Male in Lautenbach gastierte. Volker Kersting, Leiter des Nachwuchsleistungszentrums, sowie Marco Aumüller, als Team-Manager der U23 Mannschaft freuten sich über den Besuch des Gemeindeoberhauptes im Rahmen des Trainings und überreichten ihm als Dankeschön für die tolle Ausrichtung ein Trikot des Vereins.

„Wenn Vereine mehrfach ihr Trainingslager im Renchtal absolvieren, ist das ein Zeichen dafür, dass sich die Mannschaften bei uns wohl fühlen.“ Die Worte des Bürgermeisters Thomas Krechtler können Volker Kersting und Marco Aumüller nur bestätigen.



Öffentliche Bekanntmachung

Vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Oberkirch - Renchen - Lautenbach Offenlage der 2. Änderung des Flächennutzungsplans mit Umweltbericht nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der gemeinsame Ausschuss des Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Oberkirch - Renchen - Lautenbach hat in seiner Sitzung am 30.06.2022 dem Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplans mit Umweltbericht zugestimmt. Die Zustimmung in den jeweiligen Gemeinderäten erfolgte ebenfalls. Gleichzeitig beschloss der gemeinsame Ausschuss die Offenlage der 2. Änd. des Flächennutzungsplans mit Umweltbericht nach § 3 Abs. 2 BauGB.

Der Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung und Umweltbericht, der die Beschreibung und die Bewertung der Umweltauswirkungen der geplanten Flächenausweisungen auf die Schutzgüter Mensch, Boden, Wasser, Klima, Pflanzen-/Tierwelt und Landschaftsbild/Erholung, die Aussage bzgl. Betroffenheit von Natura 2000-Gebieten und Aussagen zum Artenschutz (gem. § 44 Bundesnaturschutzgesetz -BNatSchG) darlegt, liegt in der Zeit vom

1. August 2022 bis 12. September 2022 (einschließlich)

bei der Stadt Oberkirch, Fachbereich Planen und Bauen, Pavillon Ost, Eisenbahnstraße 1, Eingangsbereich Kellergeschoss, beim Bürgermeisteramt Renchen, Erdgeschoss, Hauptstr. 57, 77871 Renchen und beim Bürgermeisteramt Lautenbach, Obergeschoss, Zimmer 5, Hauptstr. 48, 77794 Lautenbach während der üblichen Sprechzeiten öffentlich aus.

Für die folgenden Flächen

O 1, Stadt Oberkirch

Umwandlung Grünfläche „Sport“ in gewerbliche Baufläche (Erweiterung HDI-Campus M+H)

R 1, Stadt Renchen

Neuausweisung gewerbliche Baufläche „Erw. Muhrhag-Süd“

R 2, Stadt Renchen

Neuausweisung gewerbliche Baufläche „Erw. Zehn Jeuch“

R 3, Stadt Renchen

Neuausweisung gewerbliche Baufläche „Erw. Ziegelweg-Muhrhag“

wurde das Verfahren bereits durchgeführt und wird die Offenlage aus formellen Gründen wiederholt.

Die Fläche

Ö 1, Stadt Oberkirch, Gemarkung Ödsbach

Neuausweisung der Sonderbaufläche „Freiflächen-Photovoltaikanlage“;

für die das Verfahren bisher i.R.d. 4. Änderung des Flächennutzungsplans durchgeführt wurde, wird künftig i.R.d. Verfahrens der 2. Änderung des Flächennutzungsplans weitergeführt.

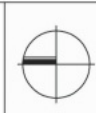
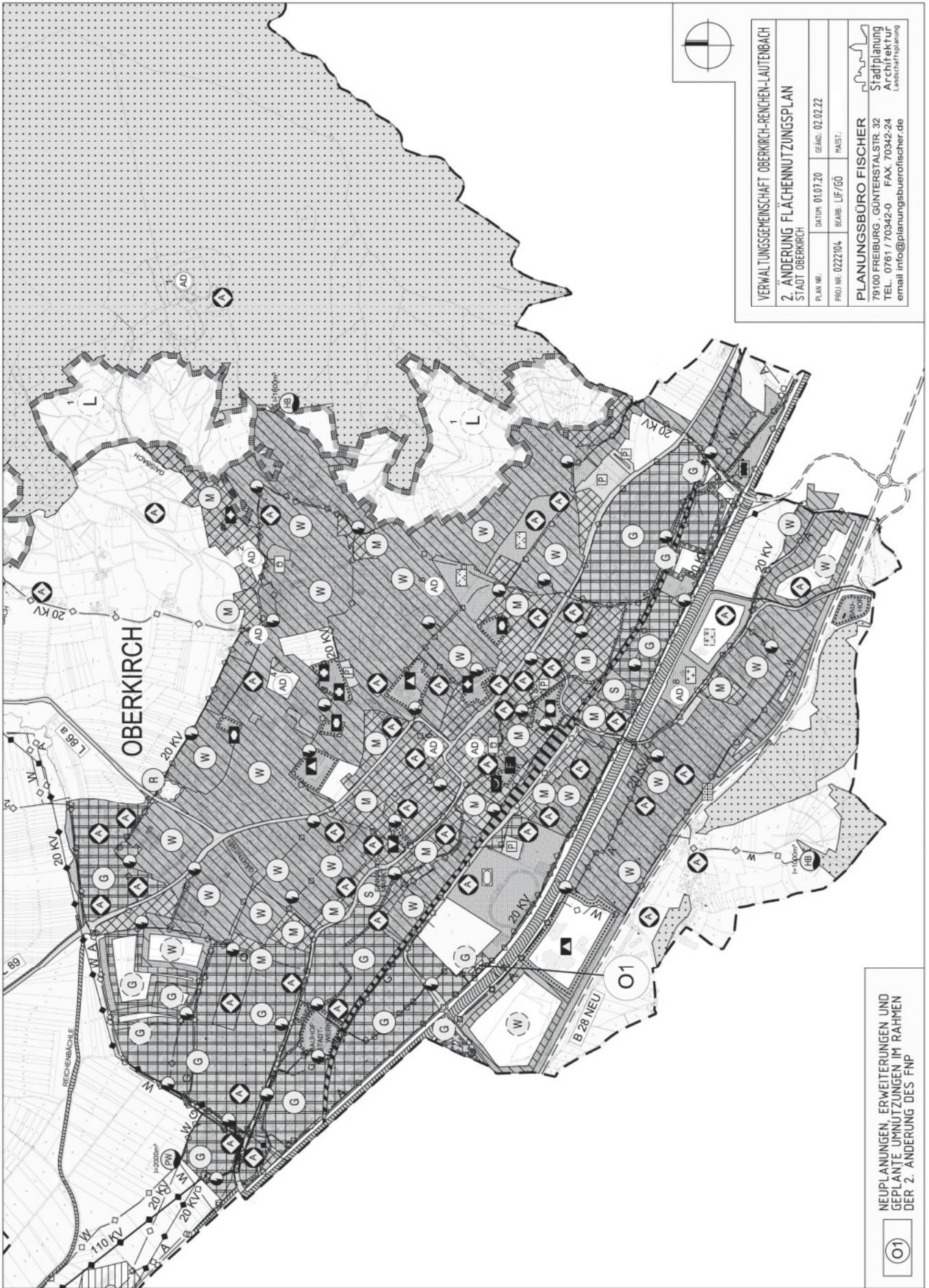
Die Flächenausweisungen der 2. Änderung des Flächennutzungsplans sowie deren Lage können den beigefügten Übersichtsplänen entnommen werden.

Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen, die im Rahmen der Offenlagen zu den Flächenausweisungen O 1, R 1, R 2 und R 3 eingegangen sind.

- RP Freiburg, Abt.2, Raumordnung, Bauwesen (Natur- und Landschaftsschutz, Artenschutz, Landschaftsbild, Biotopverbund - Wildtierkorridor)
- RP Freiburg, Abt. 8, Ref. 82 Forstdirektion (Waldabstand)
- RP Freiburg, Abt. 9, Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau (Geotechnik)
- RP Freiburg, Abt. 5, Umwelt, Offenburg (Störfallanlagen)
- Regionalverband südl. Oberrhein (Reduzierung des Flächenverbrauchs, Bodenschutzklausel)
- LRA Ortenaukreis, Amt für Umweltschutz (Artenschutz, Eingriffs-/Ausgleichsbilanzierung im Umweltbericht zum B-Plan)
- LRA Ortenaukreis, Amt für Wasserwirtschaft und Bodenschutz (HQ_{extrem}-Überflutungsflächen, Wasserschutzgebiete, Wasserversorgung / Abwasserentsorgung / Oberflächenentwässerung, Altlasten, Bodenschutz)
- LRA Ortenaukreis, Gesundheitsamt (Lärmschutz)
- LRA Ortenaukreis, Amt für Landwirtschaft (Flächeninanspruchnahme von Bodenqualität Vorrangflur Stufe 1, Bewirtschaftung von Restflächen, Umweltprüfung Schutzgut Fläche, Hinweise zur naturschutzrechtlichen Kompensation)
- LRA Ortenaukreis, Untere Forstbehörde (Waldabstand)

Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen, die im Rahmen der Frühzeitigen Beteiligung zu der Flächenausweisung Ö1 eingegangen sind.

- RP Freiburg, Abt. 2, Raumordnung, Bauwesen (Natur- und Landschaftsschutz)
- RP Freiburg, Abt. 2, Kompetenzzentrum Energie (Klimaschutz)
- LRA Ortenaukreis, Amt für Wasserwirtschaft und Bodenschutz (Abwasserentsorgung / Oberflächenentwässerung, Altlasten)
- LRA Ortenaukreis, Amt für Landwirtschaft (Flächenwertigkeit, Kompensation von Streuobstbeständen, Hinweis zur naturschutzrechtlichen Kompensation)
- LRA Ortenaukreis, Untere Forstbehörde (Waldabstand)
- IHK Südl. Oberrhein, Freiburg (Erholungsfunktion der Landschaft, Landschaftsbild)
- Landesnaturschutzverband Ba-Wü, Oberkirch (Klimaschutz, Artenschutz, Energieertrag, Nullvariante, Maßnahmen zur Förderung der Biodiversität, Hinweis zur Anlage und Pflege der Fläche bzgl. Mahd, Totholz etc.)

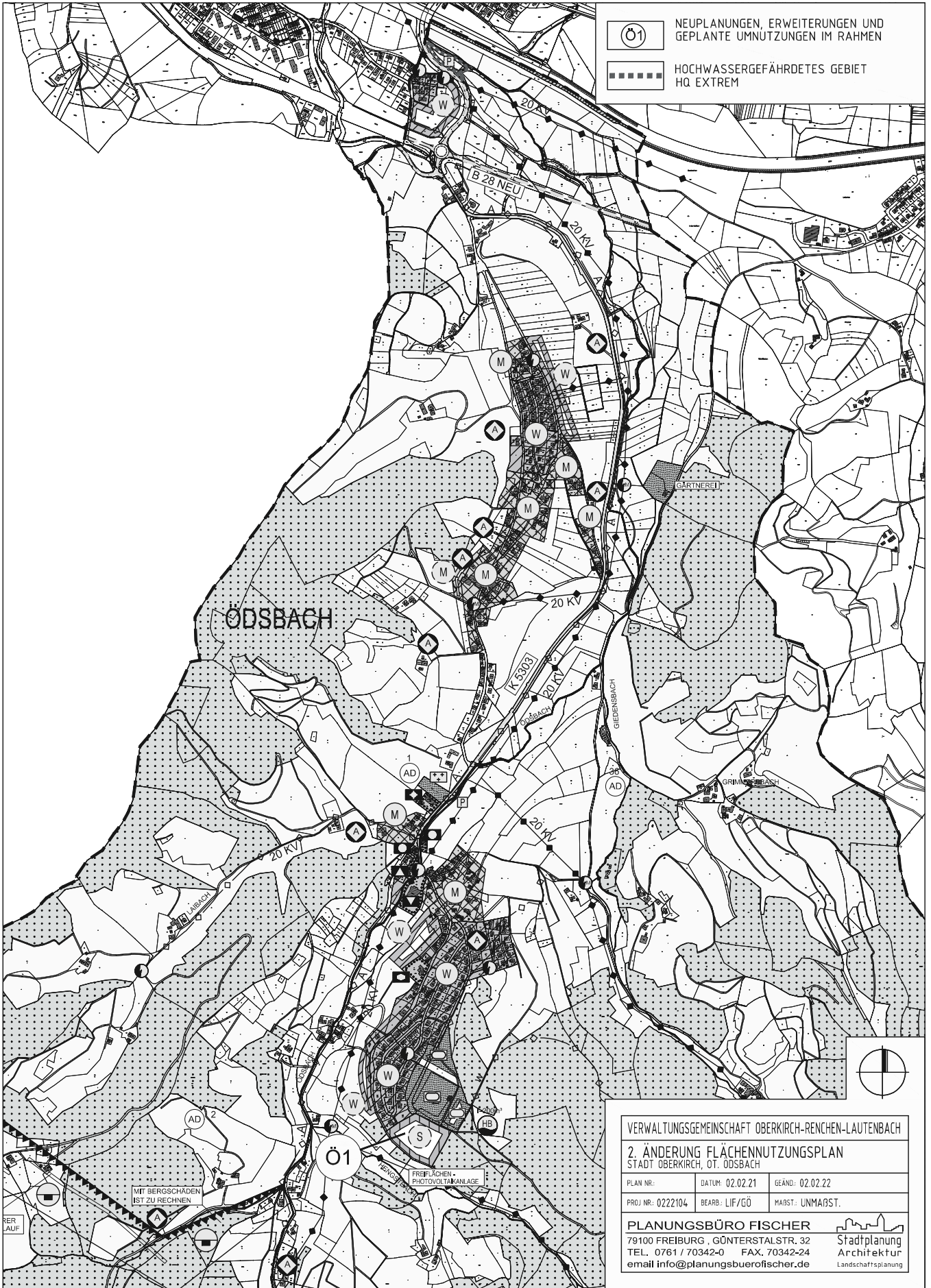


VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT OBERKIRCH-REICHEN-LAUTENBACH
2. ÄNDERUNG FLACHENNUTZUNGSPLAN
 STADT OBERKIRCH

PLAN NR.:	PROJ. NR.:	PROJ. DATUM:	GE. ANL.:
0222104	0222104	01.07.20	02.02.22
BEARB.:	MAKST.:		
LIF/GÖ			

PLANUNGSBÜRO FISCHER
 79100 FREIBURG, GÜNTERSTALSTR. 32
 TEL. 0761 / 70342-0 FAX. 70342-24
 email: info@planungsbeurteilungsfischer.de

O1 NEUPLANUNGEN, ERWEITERUNGEN UND
 GEPLANTE UMNÜTZUNGEN IM RAHMEN
 DER 2. ÄNDERUNG DES FNP



VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT OBERKIRCH-RENCHE- LAUTENBACH

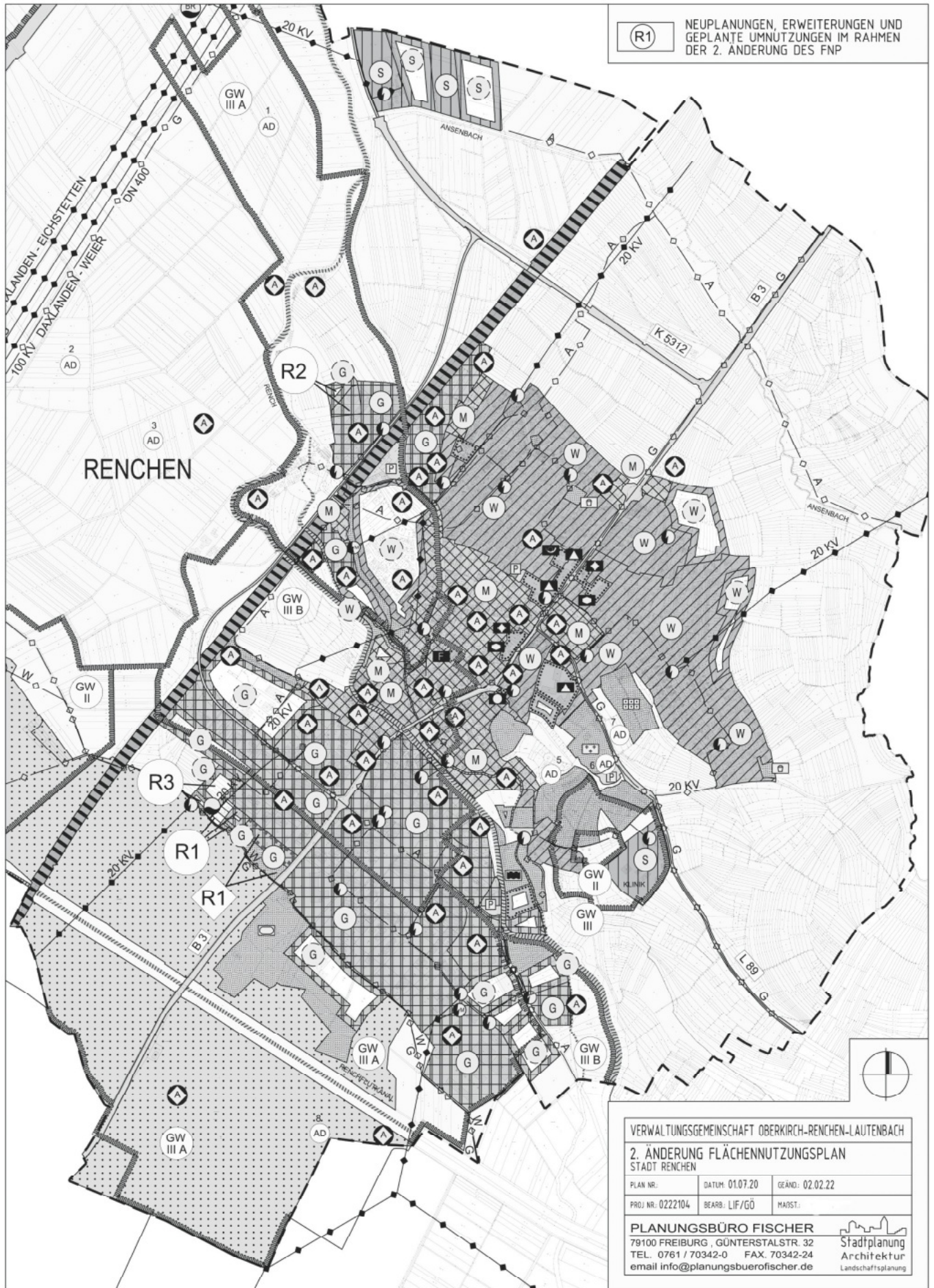
2. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
STADT OBERKIRCH, OT. ODSBACH

PLAN NR.: DATUM: 02.02.21 GEÄND.: 02.02.22

PROJ NR.: 0222104 BEARB.: LIF/GÖ MAßST.: UNMAßST.

PLANUNGSBÜRO FISCHER
79100 FREIBURG, GÜNTERSTALSTR. 32
TEL. 0761 / 70342-0 FAX. 70342-24
email info@planungsbuero-fischer.de


Stadtplanung
Architektur
Landschaftsplanung



Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar und liegen mit aus:

- Umweltbericht im Erläuterungsbericht, gemäß BauGB mit Aussagen zur Methodik sowie einer Zusammenfassung der Umweltprüfung der neu ausgewiesenen Flächen unter Berücksichtigung der Ergebnisse der Bewertungsbögen
- Bewertungsbögen der neu ausgewiesenen Flächen, in denen gemäß BauGB die Beschreibung und Bewertung der Schutzgüter Klima/Luft, Boden, Wasser, Flora/Fauna, Landschaftsbild, Mensch und Kulturgüter durchgeführt wurde, eine Prognose bei Durchführung der Planung und eine Alternativenprüfung erstellt wurde. Die Ergebnisse wurden in einer landschaftsökologischen Bewertung mit Hinweisen für ein Bebauungsplanverfahren zusammengefasst.

Eingearbeitet wurden die Aussagen nachfolgender artenschutzrechtlicher Gutachten:

- Natura 2000-Verträglichkeitsvorprüfung, Darstellung der betroffenen Lebensraumtypen bzw. Lebensstätten von vogelschutzgebietsrelevanten Arten und Ermittlung möglicher erheblicher Beeinträchtigungen sowie Festlegung von Maßnahmen zur Konfliktvermeidung, erstellt von Bioplan, Bühl 25.06.2020, zu den Flächenausweisungen R 1 und R 3
- Artenschutzrechtliche Abschätzung, Ermittlung, Erfassung und Bewertung der Arten, insbesondere mit Aussagen zu Säugetieren (Fledermäusen), Reptilien (Eidechsen), Amphibien, Landschnecken, Pseudoskorpionen, Insekten, Schmetterlingen und Falterarten, europäischen Vogelarten sowie Festlegung von Maßnahmen zur Konfliktvermeidung, erstellt von Bioplan, Bühl 27.01.2020, zu der Flächenausweisung O 1 im Rahmen der Bebauungsplanerstellung
- Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung (saP), Ermittlung, Erfassung und Bewertung der Arten, insbesondere mit Aussagen zu europäischen Vogelarten, Säugetieren (Fledermäusen), Reptilien (Zaun- und Mauereidechse) und Amphibien (Gelbbauchunke) sowie Festlegung von Maßnahmen zur Konfliktvermeidung, erstellt von Bioplan, Bühl,
- 12.12.2021, zu der Flächenausweisung Ö 1 im Rahmen der Bebauungsplanerstellung
- Artenschutzrechtliche Abschätzung, Ermittlung, Erfassung und Bewertung der Arten insbesondere mit Aussagen zu europäischen Vögeln (verschiedene Arten), Säugetieren (Fledermäuse und Haselmaus), Reptilien (Mauer- und Zauneidechse), Amphibien (Gelbbauchunke, Kreuzkröte und Wechselkröte), Käfer (Holzkäfer) und Schmetterlingen (Spanische Flagge und Nachtkerzenschwärmer) sowie Festlegung von Maßnahmen zur Konfliktvermeidung erstellt von Bioplan, Bühl, 19.01.2019, zu der Flächenausweisung R 1
- Artenschutzrechtliche Abschätzung, Ermittlung, Erfassung und Bewertung der Arten, insbesondere mit Aussagen zu europäischen Vogelarten (verschiedene Arten), Säugetieren, Holzkäfer, Amphibien, Reptilien, Schmetterlinge, Schnecken, Fische, Muscheln und Krebse sowie Festlegung von Maßnahmen zur Konfliktvermeidung erstellt von Dr. rer. nat. Kuhnt, Renchen, 06.07.2018, zu der Flächenausweisung R 2
- Artenschutzrechtliche Abschätzung, Ermittlung, Erfassung und Bewertung der Arten insbesondere mit Aussagen zu europäischen Vögeln (verschiedene Arten), Säugetieren (Fledermäuse und Haselmaus), Reptilien (Mauer- und Zauneidechse), Amphibien (Gelbbauchunke, Kreuzkröte und Wechselkröte), Käfer (Holzkäfer) und Schmetterlingen (Spanische Flagge und Nachtkerzenschwärmer) sowie Festlegung von Maßnahmen zur Konfliktvermeidung erstellt von Bioplan, Bühl, 22.01.2019, zu der Flächenausweisung R 3

- Blendgutachten – Prüfbericht über den Einfluss der Solaranlage auf die Umgebung durch Reflexionen erstellt von Büro 8.2 Obst & Ziehmann GmbH, Hamburg, 23.11.2021 zu der Flächenausweisung Ö 1 im Rahmen der Bebauungsplanerstellung

Während der Auslegungsfrist können Bedenken und Anregungen bei der Stadt Oberkirch und bei der Stadt Renchen oder beim Bürgermeisteramt Lautenbach schriftlich, elektronisch oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht werden.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind zusätzlich im Internet unter den Internet-Adressen <https://www.oberkirch.de/de/buerger/leben-und-wohnen/planen-und-bauen/oeffentliche-auslegung/> und www.renchen.de und www.lautenbach-renchtal.de sowie im zentralen Internetportal des Landes Baden-Württemberg <https://www.uvp-verbund.de/kartendienste> (Bauleitplanung) eingestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 Satz 1 Nummer 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Absatz 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes gemäß § 7 Absatz 3 Satz 1 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen ist, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Weiter wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können (§ 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB).

Oberkirch, den 18.07.2022

Matthias Braun, Verbandsvorsitzender

3. Änderung Flächennutzungsplan für die Vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft

Oberkirch - Renchen - Lautenbach

Der Gemeinsame Ausschuss der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Oberkirch - Renchen - Lautenbach hat am 30.06.2022 in öffentlicher Sitzung den Aufstellungsbeschluss gemäß § 5 Abs. 1 in Verbindung mit § 2 Abs. 1 BauGB und in gleicher Sitzung die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB beschlossen. Gleichzeitig wurde der Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB gefasst.

Ziele und Zwecke der Planung

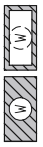
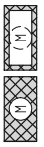
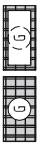
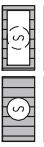
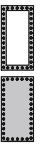























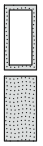


























Der derzeit rechtswirksame Flächennutzungsplan mit Zieljahr 2020 wurde 2009, die 1. Änderung 2016 genehmigt und 2017 rechtswirksam, die 2. Änderung 2021 beschlossen.


Anlass der 3. Änderung

Zwischenzeitlich hat sich bei beiden Städten ein weiterer Bedarf an gewerblichen Bauflächen, in Renchen aber auch an Wohnbauflächen, Sonderbauflächen und Gemeinbedarfslächen ergeben. Die Flächen sollen nur zu einem Teil neu ausgewiesen werden. Ein Großteil der Flächen soll im Tausch mit bereits genehmigten Flächen ausgewiesen werden. Damit ist eine weitere punktuelle Änderung des FNP nach Ablauf des Zieljahres erforderlich.

Die Gemeinde Lautenbach ist von der 3. Änderung nicht betroffen.

LEGENDE

<p> WOHNBAUFLÄCHEN (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)</p> <p> GEMISCHTE BAUFLÄCHEN (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)</p> <p> GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)</p> <p> SONDERBAUFLÄCHEN (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)</p> <p> FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 u. Abs. 4 BauGB)</p> <p> ÖFFENTLICHE VERWALTUNGEN</p> <p> SCHULE</p> <p> KIRCHEN UND KIRCHLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN</p> <p> SOZIALEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN</p> <p> GESUNDHEITLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN</p> <p> KULTURELLEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN</p> <p> SPORTLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN</p> <p> POST</p> <p> FEUERWEHR</p> <p> FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)</p> <p> ÜBERÖRTLICHE UND ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSSTRASSEN</p> <p> RUHENDER VERKEHR</p> <p> BAHNANLAGEN</p> <p> FLÄCHEN FÜR VERSORGENS- UND ABWASSER-BESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 u. Abs. 4 BauGB)</p> <p> ELEKTRIZITÄT M = STROMMAST</p> <p> WASSER BR = BRUNNEN HB = HOCHBEHÄLTER PW = PUMPWERK</p> <p> ABWASSER</p> <p> HAUPTVERSORGUNGSLEITUNGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 UND Abs. 4 BauGB) – OBERERDISCH</p> <p> HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 u. Abs. 4 BauGB) – UNTERERDISCH</p> <p> WASSERVERSORGUNG</p> <p> ABWASSER</p> <p> GAS</p> <p> STROM</p> <p>20 KV</p>	<p> GRÜNFLÄCHEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 u. Abs. 4 BauGB)</p> <p> PARKANLAGE</p> <p> DAUERKLEINGÄRTEN</p> <p> SPORTPLATZ</p> <p> SPIELPLATZ</p> <p> BADEPLATZ, FREIBAD</p> <p> FRIEDHOF</p> <p> WASSERFLÄCHEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 u. Abs. 4 BauGB)</p> <p> UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 u. Abs. 4 BauGB)</p> <p> ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET</p> <p> HOCHWASSERRÜCKHALTEBECKEN</p> <p> UMGRENZUNG VON FLÄCHEN MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 u. Abs. 4 BauGB)</p> <p> SCHUTZGEBIET FÜR GRUND- UND QUELLWASSERGEWINNUNG</p> <p> HOCHWASSERGEFÄHRTETES GEBIET HQ EXTREM</p> <p> FLÄCHEN FÜR ABRABUNGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 u. Abs. 4 BauGB)</p> <p> VORHALTEFLÄCHEN FÜR DEN ABBAU OBERFLÄCHENNAHER ROHSTOFFE</p> <p> FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 u. Abs. 4 BauGB)</p> <p> FLÄCHEN FÜR WALD (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 u. Abs. 4 BauGB)</p> <p> UMGRENZUNG VON SCHUTZGEBIETEN UND SCHUTZOBJEKTEN IM SINNE DES NATUR-SCHUTZRECHTES (§ 5 Abs. 4 BauGB)</p> <p> LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET</p> <p> NATURSCHUTZGEBIET</p> <p> ARCHÄOLOGISCHE KULTURDENKMALE I.S.V. § 2 DSchG</p> <p> ARCHÄOLOGISCHE KULTURDENKMALE I.S.V. § 12 DSchG</p> <p> ALTLASTEN KEINE KENNZEICHNUNG ALLER FLÄCHEN IST AUFGRUND DES PLANMABSTABES NICHT MÖGLICH.</p> <p> GEMARKUNGSGRENZE DER ORTSTEILE</p> <p> NEUPLANUNGEN, ERWEITERUNGEN UND GEPLANTE UMNUTZUNGEN</p> <p> NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN/ BESTEHENDE BEBAUUNG</p>
--	---



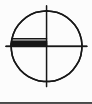
VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT OBERKIRCH-REINCHEN-LAUTENBACH

3. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

PLAN NR.:	DATUM: 02.02.22	GEAND.:	PARST.:
PROJ. NR.:	BEARB.: LIF/GÖ		

PLANUNGSBÜRO FISCHER

79100 FREIBURG, GÜNTERSTALSTR. 32
 Stadtplanung
 Architektur
 Landschaftsplanung
 TEL.: 0761 / 70342-0 FAX: 70342-24
 email: info@planungsbuero-fischer.de

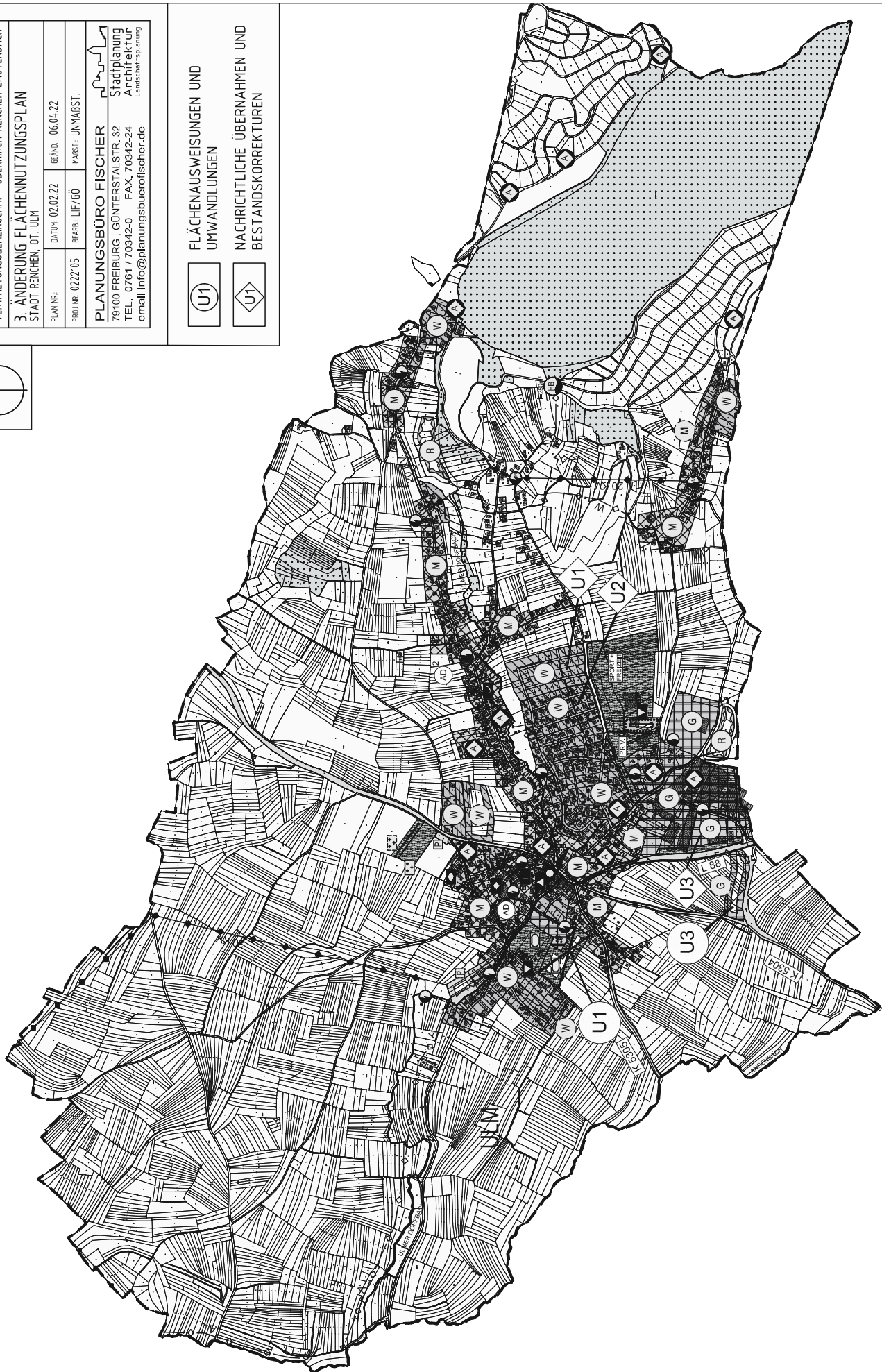


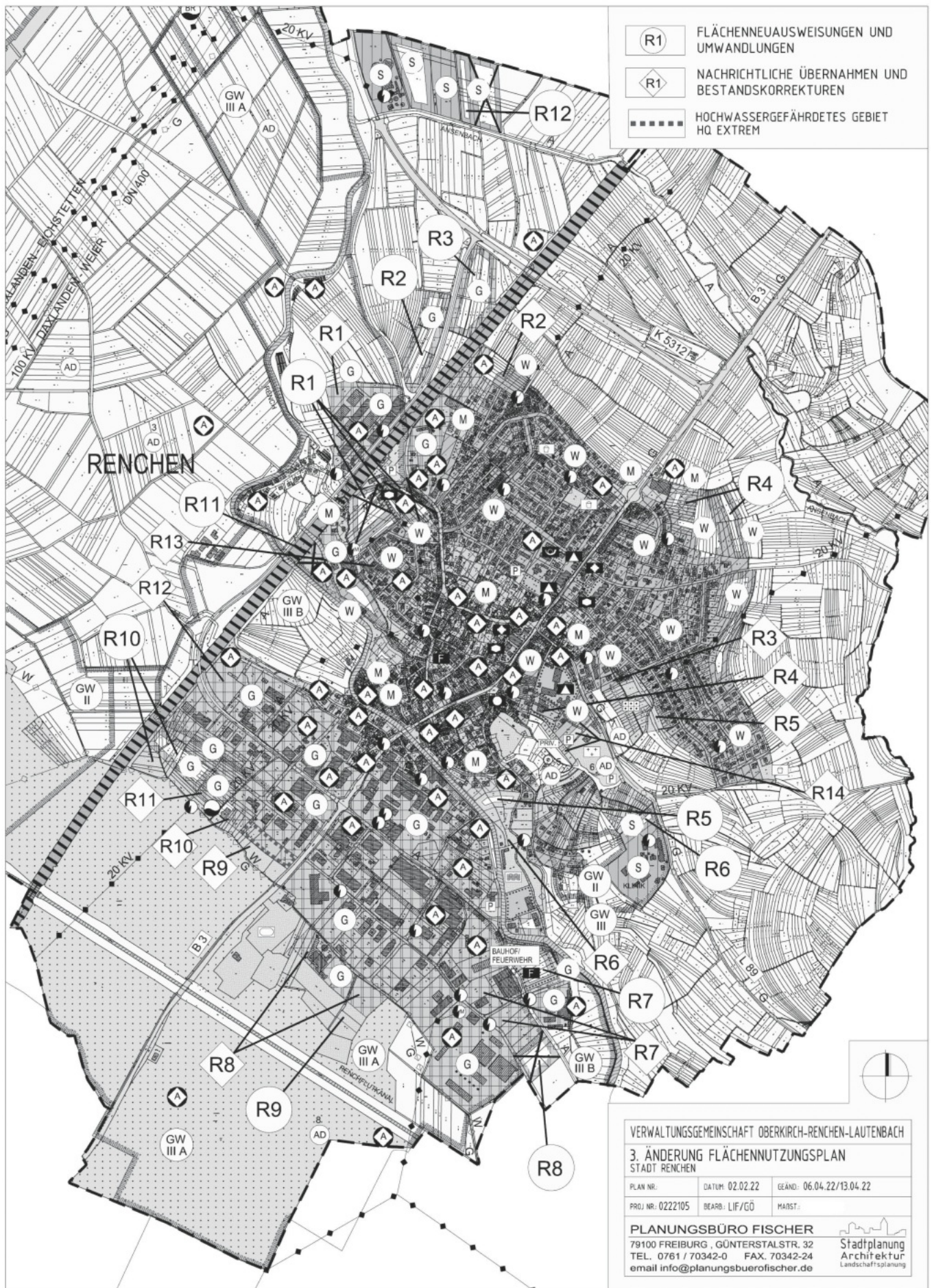
VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT OBERKIRCH-REINCHEN-LAUTENBACH
3. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
 STADT REINCHEN OT. ULM

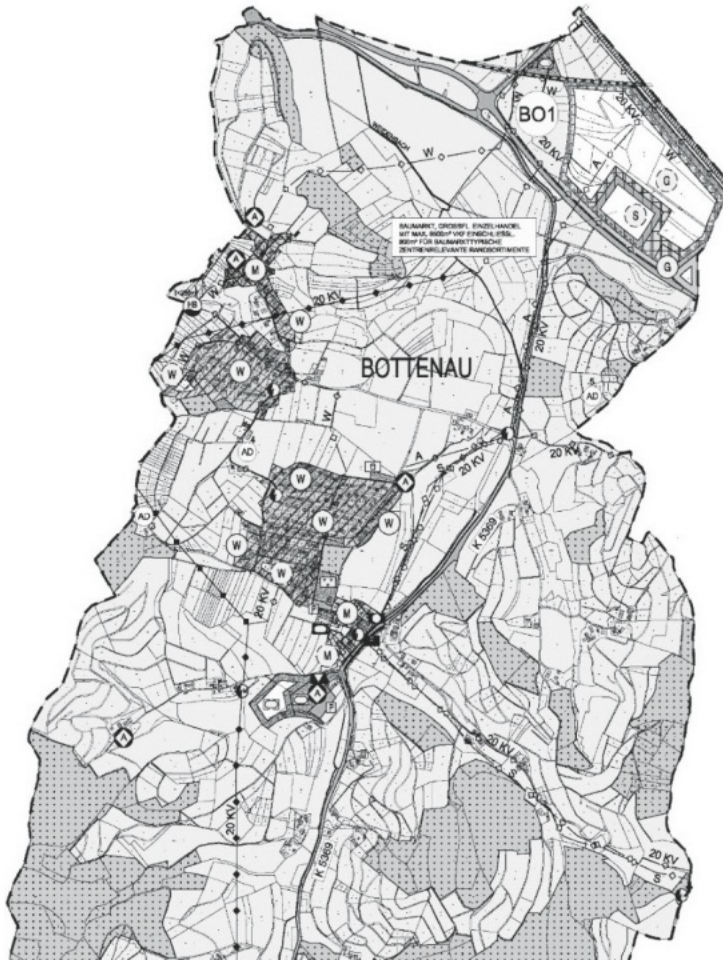
PLAN NR.: 0222/05 DA/TOP: 02.02.22 GEÄND.: 06.04.22
 BEARB.: LIF/GÖ MAßST.: UNMÄßST.

PLANUNGSBÜRO FISCHER
 Stadtplanung
 79100 FREIBURG, GÜNTERSTALSTR. 32
 Architekturbüro
 TEL. 0761 / 7034240 FAX. 70342424
 email info@planungsbuerofischer.de
Landesrat-Regulierung

 FLÄCHENAUSWEISUNGEN UND
 UMWANDLUNGEN
 NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN UND
 BESTANDSKORREKTUREN

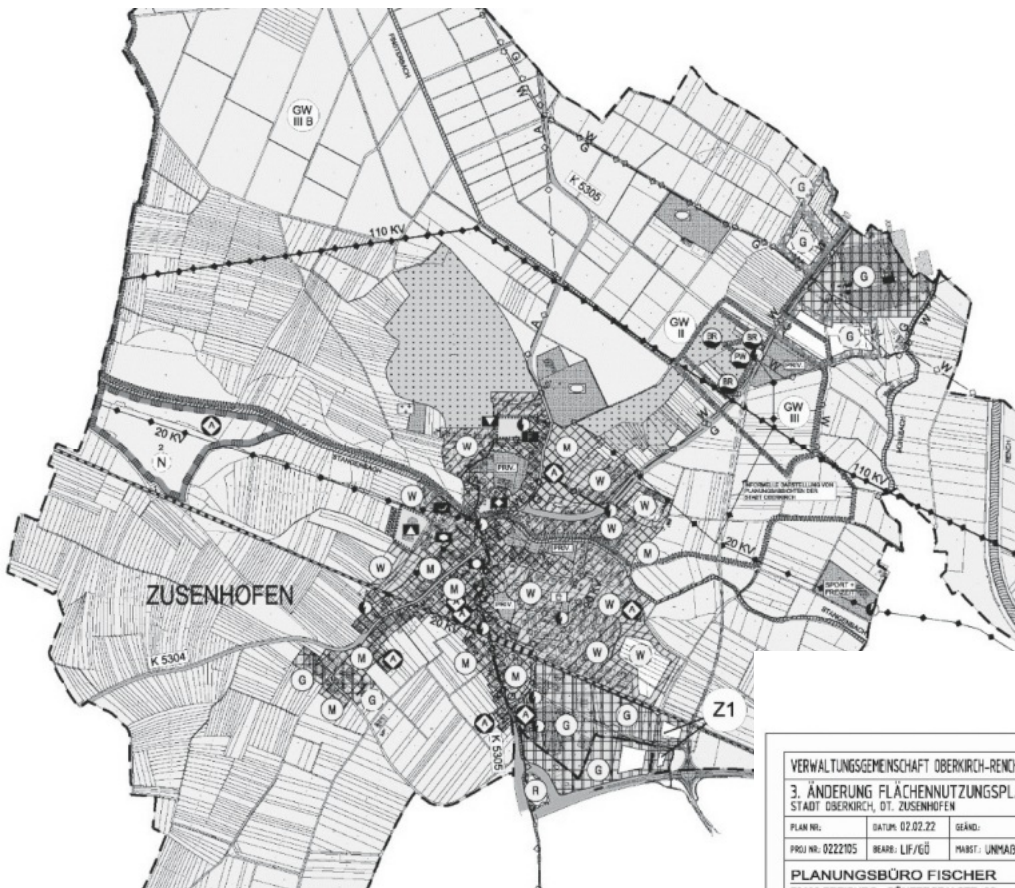








VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT OBERKIRCH-RENCHE- LAUTENBACH		
3. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN		
STADT OBERKIRCH, OT. BOTTENAU		
PLAN NR.:	DATUM: 02.02.22	GEÄNDL.:
PROJ. NR.: 0222105	BEARB.: LIF/GÖ	MABST.: UNMABST.
PLANUNGSBÜRO FISCHER 79100 FREIBURG, GÜNTERSTALSTR. 32 TEL. 0761 / 70342-0 FAX. 70342-24 email info@planungsbueroefischer.de		
		





VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT OBERKIRCH-RENCHE- LAUTENBACH		
3. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN		
STADT OBERKIRCH, OT. ZUSENHOFEN		
PLAN NR.:	DATUM: 02.02.22	GEÄNDL.:
PROJ. NR.: 0222105	BEARB.: LIF/GÖ	MABST.: UNMABST.
PLANUNGSBÜRO FISCHER 79100 FREIBURG, GÜNTERSTALSTR. 32 TEL. 0761 / 70342-0 FAX. 70342-24 email info@planungsbueroefischer.de		
		

Mit der 3. Änderung des Flächennutzungsplans sollen folgende Flächen neu ausgewiesen bzw. herausgenommen werden:

BO 1, Stadt Oberkirch, OT Bottenau

Neuausweisung einer öffentlichen Grünfläche „Sport“ zur Einrichtung einer Freizeitsportanlage/Pumptrack in Kooperation der Realschule Oberkirch und Fahrradsportverein „Staubwolke“

Z 1, Stadt Oberkirch, OT Zusenhofen

Neuausweisung einer gewerblichen Baufläche als Erweiterung des vorhandenen Betriebs Fa. Ernst zwischen geplanter Betriebsweiterung und künftiger Trasse Ortsumfahrung Zusenhofen für einen Logistikbereich / Anlieferung südöstlich der Ortslage bzw. nördlich der B 28

R 1, Stadt Renchen

Herausnahme von W-Flächen und Umwandlung eines Teilbereichs einer Wohnbaufläche in eine Gemeinbedarfsfläche „Kindergarten“ im Gewann Blumenau südöstlich des Bahnhofs

R 2, Stadt Renchen

Neuausweisung einer gewerblichen Baufläche im Gewann Wildstück/Feldtörle im Norden westlich der Bahn, südlich der K 5312 und westlich der Vogesenstraße

R 3, Stadt Renchen

Neuausweisung einer gewerblichen Baufläche im Gewann Alter See im Norden westlich der Bahn, südlich der K 5312 und östlich der Vogesenstraße

R 4, Stadt Renchen

Neuausweisung einer Wohnbaufläche im Gewann Obere Eck (künftiger B-Plan „Obere Eck III“) im Nordosten von Renchen und Umwandlung einer geplanten W-Fläche in Mischbaufläche (B-Plan „Obere Eck II“)

R 5, Stadt Renchen

Neuausweisung einer Grünfläche „Sport“ im Gewann Teichmatt nordwestlich der Tennisplätze

R 6, Stadt Renchen

Neuausweisung einer Sonderbaufläche „Klinik-Erweiterung“ nördlich der Fachklinik an der L 89

R 7, Stadt Renchen

Umwandlung eines Teilbereichs gewerbliche Baufläche sowie einer Grünfläche in Gemeinbedarfsfläche (Bauhof) und Grünfläche „Gewässerrandstreifen“ an der Alten Rench

R 8, Stadt Renchen

Herausnahme einer gewerblichen Baufläche im Bereich „Obere Matten“

R 9, Stadt Renchen

Umwandlung einer gewerblichen Baufläche gemäß Bestand in Grünfläche südlich der Senator-Franz-Burda-Straße (4. Änd. B-Plan „Reezmatt-Alte Weg“)

R 10, Stadt Renchen

Neuausweisung einer gewerblichen Baufläche im Anschluss an das Gewerbegebiet „Erweit. Ziegelweg-Muhrhag“ südlich der Vogesenstraße (4. Änd. B-Plan „Reezmatt-Alte Weg“)

R 11, Stadt Renchen

Herausnahme einer gewerblichen Baufläche zwischen Renchner Mühlkanal und Alter Rench östlich der Bahn

R 12, Stadt Renchen

Herausnahme einer Teilfläche der Sonderbaufläche (Erweiterung Recyclingbetrieb / Bauschutt) nordwestlich der Ortslage an der nördlichen Gemarkungsgrenze

U 1, Stadt Renchen, OT Ulm

Herausnahme einer Grünfläche „Sport“ in Landwirtschaftsfläche im Gewann Erlacher Weg

U 3, Stadt Renchen, OT Ulm

Neuausweisung einer gewerblichen Baufläche im Gewann Mösengaß nördlich der K 5304 und westlich der L 88

Die Flächenausweisungen und Herausnahmen der 3. Änderung des Flächennutzungsplans sowie deren Lage sind den beigefügten Übersichtsplänen zu entnehmen.

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wird in Form einer Planoffenlage

vom 1. August 2022 bis 12. September 2022

bei der Stadt Oberkirch, Fachbereich Planen und Bauen, Pavillon Ost, Eisenbahnstraße 1, Eingangsbereich Kellergeschoss, beim Bürgermeisteramt Renchen, Erdgeschoss, Zimmer 1.2, Hauptstraße 57, 77871 Renchen und beim Bürgermeisteramt Lautenbach, Obergeschoss, Zimmer 5, Hauptstraße 48, 77794 Lautenbach jeweils während der üblichen Dienststunden durchgeführt.

Dabei wird für jeden Interessierten Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung gegeben. Während der Auslegungsfrist können Anregungen schriftlich, elektronisch oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Da das Ergebnis der Behandlung der Anregungen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen können zusätzlich im Internet unter den Internet-Adressen <https://www.oberkirch.de/de/buerger/leben-und-wohnen/planen-und-bauen/oeffentliche-auslegung/> und www.renchen.de und www.lautenbach-renchtal.de sowie im zentralen Internetportal des Landes Baden-Württemberg <https://www.uvp-verbund.de/kartendienste> (Bauleitplanung) eingesehen werden.

Oberkirch, den 19.07.2022

Matthias Braun, Verbandsvorsitzender

Durchführung einer militärischen Übung der Bundeswehr im Juli

Die Bundeswehr, Landeskommando Baden-Württemberg in Stuttgart führt vom 25. bis zum 29. Juli 2022 Truppenübungen mit einer Truppenstärke von 15 Soldaten und sechs Fahrzeugen durch. Bei den geplanten Übungsaktivitäten der Einzelkämpfervorbereitung „Grantiger Fuchs“ kann es zum Einsatz von Übungsmunition kommen.

Betroffen sind vier Gebiete, von denen eines an Lautenbach angrenzt. Dieses Gebiet erstreckt sich von Appen-

weiter bis nach Lahr und von Oppenau bis nach Seelbach. Die Übung findet nicht zwingend im Gemeindegebiet der Gemeinde Lautenbach statt.

Wir bitten die Bevölkerung und insbesondere die Jäger dennoch um entsprechende Vorsicht und Beachtung!

Wir sagen Danke für 500 Follower auf Instagram

Seit Ostern 2020 ist die Gemeinde Lautenbach in den sozialen Netzwerken von Instagram vertreten.

Hier werden die Mitbürger/Mitbürgerinnen und anderweitig Interessierte die sich in den sozialen Netzwerken bewegen, kurz und bündig über das Geschehen aus der Gemeinde Lautenbach informiert.

Diese zusätzliche Informationsquelle erfreut sich auch bei uns immer größerer Beliebtheit und somit konnten wir diese Woche den 500. Follower bejubeln.



Lautenbach in alten Zeiten

Wer erinnert sich an



Foto: Gemeindeverwaltung

*Hofmühle Birk Rüstenbach
Jahreszahl unbekannt*

Die Gemeindeverwaltung nimmt gerne Fotos oder alte Postkarten entgegen, die für die Veröffentlichung im Verkündblatt und für Mitbürger interessant sind.

Die Fotos werden nur kurzfristig als Leihgabe benötigt und im Original wieder zurückgegeben.

Wer interessante Fotos oder historisches Material von Lautenbach hat und nicht mehr benötigt, kann diese auch gerne zur Archivierung im Rathaus abgeben.

Ansprechpartner hierzu ist Frau Elke Müller 07802-925915 oder rathaus@lautenbach-renchtal.de

Telefonische Sprechstunde der Deutschen Rentenversicherung

Herr Rudolf Battenhausen, Versichertenberater der Deutschen Rentenversicherung bietet telefonische Sprechstunden in allen Rentenangelegenheiten an. Er nimmt auch Anträge auf Rente und Kontenklärung entgegen. Termine können direkt mit Herrn Battenhausen unter der Telefonnummer 07805/4979595 vereinbart werden.

Müllabfuhr:

Graue Tonne:

Dienstag, 26. Juli 2022



Aktuelles, Wissenswertes

8. Ibacher Nostalgieradfahrt am 30. Juli 2022 durch das Renchtal

In diesem Jahr wird wieder die beliebte Ibacher Nostalgieradfahrt am Samstag, 30. Juli 2022 stattfinden. Anders als in den Vorjahren wird die diesjährige Tour nicht mehr ganz so lange und anstrengend sein, was dem Spaß und der Gaudi ganz sicher nicht schaden wird. Lassen Sie sich zurückversetzen ins Renchtal „von anno dazumal“ und radeln Sie mit historischen Drahteseln und der originalgetreuen Mode zu schönen Plätzen im Renchtal.

Das weit über die Region hinaus bekannte Event wird von Martin Springmann, Springhansenhof, und von Reinhard Bosch, Baderalm, organisiert und von zahlreichen Sponsoren sowie der Renchtal Tourismus GmbH unterstützt. Treffpunkt ist um 10 Uhr auf dem Allmendplatz vor der Kirche in Oppenau. Nach einem Begrüßungsgetränk werden alle Radlerinnen und Radler von den beiden Organisatoren begrüßt. Mit Musik und Gaudi wird die leichte Radtour mit einer kleinen Runde durch die Nationalparkgemeinde gestartet - durch kleine, urige Gassen am Lierbach entlang mit vielen schönen Fotomotiven und durch den Stadtpark.

Der erste Halt wird im weitläufigen Biergarten des Restaurants „Mühlenglück“ in Ibach eingelegt. Nach einer ausgiebigen Mittagsrast mit Musik werden die Radfahrer einen Abschnitt des neu gebauten Renchtalradweges von Oppenau nach Ibach nutzen und offiziell vorstellen. Weiter geht die Fahrt bergauf in das Hinter-Ibach-Tal zum Springhansenhof. Hier wird an der urigen Holzhütte nochmals eine Pause mit Musik und kühlen Getränken eingelegt. Später fahren die Teilnehmer gemeinsam zum Ibacher Dorfbrunnenhock und lassen sich von der Freiwilligen Feuerwehr, Abteilung Ibach, verköstigen. Die Gäste dürfen sich auf einen tollen Abend mit dem Musiker Holger Landrock aus Köln freuen.

Auch wird es einen kleinen Wettbewerb geben: Zwischen allen Teilnehmern wird der Preis „Original Ibacher Nostal-

gieradler“ vergeben. Vom historischen Fahrrad über die Mode von „damals“ bis hin zu weiteren nostalgischen Accessoires - der Kreativität sind keine Grenzen gesetzt.

Die historischen Fahrräder sowie die Kleidung sind selbst mitzubringen. Die Teilnahme erfolgt auf eigene Gefahr. Die Startgebühr von 20 € ist vor Beginn der Radtour beim Veranstalter vor Ort zu bezahlen. Eine Anmeldung über die Homepage www.nostalgie-radfahren.de ist unbedingt erforderlich.

Für Interessierte finden sich auch viele Eindrücke und Bilder aus den letztjährigen Nostalgieradfahrten auf der Homepage www.nostalgie-radfahren.de. Zur Vorstellung der Radlerinnen und Radler, zum Start der Fahrt auf dem Allmendplatz zwischen 10 Uhr und 11:30 Uhr und selbstverständlich zum Abschluss am Ibacher Dorfbrunnenhock sind Zuschauer und Besucher herzlich eingeladen.



Nostalgieradfahrt Foto: Stefan Huber



Ibacher Nostalgieradfahrt Foto: Renchtal Tourismus GmbH



DORT – Donnerstags in der Ortenau – Genuss mit allen Sinnen

Im Rahmen der beliebten Event-Reihe „Donnerstag in der Ortenau“ laden zahlreiche Kulturschaffende, regionale Erzeuger und weitere leidenschaftliche Experten dazu ein,

die kulinarische und kulturelle Vielfalt der Region immer wieder aufs Neue zu entdecken. Ob bei Stadt- oder Kräutertourführungen, Erlebnis-Wanderungen oder Safaris, im offenen Atelier oder beim Wein-Feier-Abend – auch in diesem Jahr erwarten Sie wieder jeden Donnerstag eine bunte Mischung aus Unterhaltendem sowie Kunst- und Genussvollem aus der Ortenau.

Am 28. Juli 2022 finden folgende Veranstaltungen statt:

Kappelrodeck: Wandern mit andern – unterwegs mit Albert!

Unter dem Motto „Wandern mit andern“ führt Sie der Wanderguide Albert auf die Kappelrodecker Höhentour. Entlang der anspruchsvollen Strecke mit 12 Kilometer und 500 Höhenmeter sorgt ein kleines Vesper mit Versucherle für die notwendige Stärkung. Treffpunkt: 9.30 Uhr, Rathaus Kappelrodeck, Hauptstraße 65, 77876 Kappelrodeck. Kosten betragen 6 Euro. Anmeldung am Vortag unter 07842 80210 oder tourist-info@kappelrodeck.de.

Oppenau: Oppenauer Städtle Hops

Entlang der kleinen Wanderung durch das Oppenauer Städtle wird ein 4-Gänge-Menü mit korrespondierenden Getränken serviert. Genießen Sie die kulinarischen Köstlichkeiten aus Küche und Keller der Oppenauer Gastronomie. Bitte rechtzeitig im Voraus bei der Renchtal Tourismus GmbH reservieren. Treffpunkt: 17.30 Uhr, Start beim Pavillon Oppenau, Bar - Bistro - Biergarten. Die Kosten betragen 54 Euro. Infos und Anmeldung bis zum Vortag 12 Uhr unter oppenau@renchtal-tourismus.de oder 07804 4836, max. 16 Personen.

Wolfach: Sommerfrische „Sehen und Gesehen werden“

Ein informativer und humorvoller Rundgang durch das preisgekrönte Luftkurortchen Wolfach. Sie erfahren, wie sich einst die Sommerfrischler, auch „dLuftschnapper“ genannt im kleinen Amtsstädtle Wolfach kuren, sich verwöhnen und verzaubern ließen. Genießen Sie den pulsierenden Zeitgeist des 19ten und 20sten Jahrhunderts. Natürlich mit der Frau Kommerzienrat und Fabrikantengattin Wilhelmine von und zu Wölfe aus Böblingen. Im Anschluss besteht die Möglichkeit im Bistro Café Flößerpark zu einem leckeren Gaumenschmaus einzukehren. Treffpunkt: 18.00 Uhr, Rathaus Wolfach, Hauptstraße 41. Die Kosten betragen 9 Euro. Anmeldung zwei Tage vor der Veranstaltung bei der Tourist-Information Wolfach unter 07834 835353 oder tourist-info@wolfach.de, max. 25 Teilnehmer.

Achern: Stadtführung Achern – Kultur & Genuss

Nach einer prickelnden Begrüßung entdecken Sie die „Acherer Meilensteine“ Stationen sind u.a. das Klauskirchl, Leopolddenkmal, das Brecht'sche Haus und die Kath. Kirche. Mit einer Weinprobe, herzhaften Köstlichkeiten werden Sie nach ca. 1,5 Stunden kulinarisch verwöhnt. Treffpunkt: 18 Uhr, Klauskirchl, Hauptstraße, Achern. Die Kosten betragen 36 Euro. Anmeldung bis zum 21.07.2022 unter 07841 684460, info@weinkaestle.de oder bei der Tourist-Info Achern, 07841 6421900.

Lahr: „Geschichten & Speisen“ – Ein kulinarischer mediterrane Streifzug

Der mediterrane Streifzug lädt zu einem kurzweiligen Rundgang durch die historische Lahrer Innenstadt ein. Lassen Sie sich verwöhnen mit einem Vorspeisenteller im Restaurant Gold River, gefolgt von einem landestypischen Hauptgang in der Trattoria Da Enza. Dort erwartet Sie nach einem Spaziergang ein hausgemachtes mediterranes Dessert. Treffpunkt: 18 Uhr, Stadtmuseum Lahr, Kreuzstraße 6. Die Kosten betragen 44 Euro. Anmeldung bis zum 25.07.2022 bis 12 Uhr unter 07821 9100128 oder stadtmarketing@lahr.de, max. 20 Teilnehmer.

Kehl/Straßburg: Geführter Abendspaziergang in Straßburg zur Illumination

Entdecken Sie oft im Alltag übersehene Plätze, Monumente und versteckte Winkel im abendlichem Glanz! Um den Abend abzurunden, wird optional eine kleine Schlemmerpause im Restaurant Le Gruber angeboten. Den Höhepunkt der Tour, die Straßburg in abendlichem Glanz zeigt, bildet die Ton- und Lichtshow am Münster. Treffpunkt: 19 Uhr, Tourist-Information Kehl, Rheinstraße 77, 77694 Kehl. Die Kosten betragen 14,90 Euro. Anmeldung unter 07851 881555, tourist-information@marketing.kehl.de oder reservix.de, max. 28 Teilnehmer.

Oppenau: Sound of Summer

Zum Beginn der Sommerferien präsentiert die Stadtkapelle ein gemütliches, auf einen schönen Sommerabend abgestimmtes Musikprogramm, im schön gestalteten und beleuchteten Oberen Stadtpark in Oppenau. Genießen Sie einen lauen Sommerabend mit leckeren Cocktails neben den besten Klassikern und bekannten Sommerhits! Treffpunkt: 20 Uhr, Stadtpark. Kostenfreie Teilnahme möglich.

Wöchentlich wiederkehrende Veranstaltungen:

Gengenbach/ Oppenau: Offene Weinprobe der Weinmanufaktur Gengenbach Oppenau

Lautenbach: Vesperwanderung auf dem Lautenbacher Hexenstein

Oberkirch: Oberkircher Weinwanderung „Von der Höll ins Paradies“

Ettenheim: WEIN.GARTEN

Lahr/Schwarzwald: MuseumsBar - Livemusik am Feiertag

Durbach: Escape Wanderung

Durbach: Sundowner Feiertag Rundweg mit Weinprobe „to go“

Alle weiteren Informationen finden Sie in der DORT-Broschüre und auf der Tourismuswebsite unter www.ortenau-tourismus.de.

Beim Online-Workshop des Ernährungszentrums Ortenau erhalten Jugendliche die „Lizenz zum Kochen“

Zu einem Online-Kochworkshop unter dem Motto „Lizenz zum Kochen“ lädt das Ernährungszentrum Ortenau interessierte Jugendliche zwischen 12 und 16 Jahren am Dienstag, 2. August, von 11 bis 13 Uhr ein. Im Rahmen der Reihe „Küchentreff“ bereiten die jungen Kochfans unter fachkundiger Anleitung in der eigenen Küche ein leckeres Mittagessen zu. Dabei gibt die Referentin praktische, altersgemäße Tipps.

Bei diesem „Küchentreff“ stehen Wraps und ein sommerlicher Shake auf der Speisekarte. Natürlich können Freunde oder Familienmitglieder mitmachen und beim gemeinsamen Mittagessen die zubereiteten Speisen genießen. Voraussetzung ist, dass mindestens ein Erwachsener im Hintergrund mit dabei ist, ein stabiler Internetzugang sowie ein Laptop, Notebook, Tablet oder Smartphone mit Lautsprecher verfügbar sind. Für den Austausch untereinander sind auch Kamera und Mikrofon empfehlenswert, aber kein Muss.

Die Teilnahme ist kostenfrei, die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Die Zugangsdaten sowie die Einkaufsliste und Rezepte werden den Teilnehmenden rechtzeitig per E-Mail zugeschickt. Eine Anmeldung ist bis spätestens Freitag 29. Juli über das Kontaktformular auf der Internetseite des Ernährungszentrums unter www.EZ-Ortenau.demoglich.de.

Oldtimer-Traktoren-Treffen im Vogtsbauernhof

Zum traditionellen Oldtimer-Traktoren-Treffen lädt das Schwarzwälder Freilichtmuseum Vogtsbauernhof in Gutach am Sonntag, 24. Juli, ein. Von 11 bis 16 Uhr präsentieren zahlreiche Oldtimer-Traktoren-Freunde aus der Region ihre altherwürdigen Landmaschinen vor der einzigartigen Kulisse der historischen Schwarzwaldhöfe. Rund 70 liebevoll restaurierte und historische Traktoren und Bulldogs, darunter die Fahrzeuge der Unimogfreunde Ortenau oder des Röhöleclubs Wolfach-Kirnbach, fahren im Museum vor. Für die Oldtimer-Traktoren-Besitzer ist eine Teilnahme am Treffen nur mit vorheriger Anmeldung möglich.

Um alte Technik geht es auch bei den Handwerksvorführungen an diesem Tag. So sind der Schmied, der Korbflechter und der Töpfer von 11 bis 17 Uhr zu Gast und zeigen ihre Fertigkeiten. Die Schnapsbrennerin erklärt das Brennen im historischen Brennhausle und ab 11 Uhr wird auch der Holzbackofen eingeheizt. Zum Probieren stehen frische Datschkuchen und Holzofenbrot bereit.

Bei der Offenen Werkstatt für Familien von 11 bis 16 Uhr können die jüngsten Besucher aus Holzresten „Traktoren oder Enten“ bauen. Die Teilnehmerzahl ist stündlich auf je zehn Kinder mit maximal einer Begleitperson pro Kind beschränkt.

Eine Teilnahme ist mit Voranmeldung über die Homepage www.vogtsbauernhof.de oder unter 07831 93 56 0 möglich. Restplätze werden am Veranstaltungstag vor Ort vergeben.

Neustart der Selbsthilfegruppe Endometriose

Auf Initiative von Betroffenen soll im Ortenaukreis die Gruppe für Frauen mit Endometriose nach längerer Pause neu gestartet werden.

Schätzungen zufolge leiden etwa zwei bis sechs Millionen Frauen in Deutschland an dieser chronischen Krankheit, jährlich kommen rund 30.000 hinzu. Bei Endometriose handelt es sich um gutartige, aber oftmals schmerzhafte Wucherungen von Gewebe der Gebärmutterinnenwand. Dieses kommt im Unterleib vor und siedelt sich insbesondere an den Eierstöcken, Eileitern, Blase und Darm an. In seltenen Fällen können auch andere Organe betroffen sein. Die Endometrioseherde können zum Beispiel während des Monatszyklus krampfartige Schmerzen und oft chronische Rücken- und Bauchschmerzen auslösen. Des Weiteren tritt die Erkrankung häufig als Ursache von Unfruchtbarkeit auf.

Die Selbsthilfegruppe will unter anderem Möglichkeiten bieten, sich auszutauschen sowie Rat und Rückhalt zu finden. Zudem soll sie dabei unterstützen, Wege zum Umgang mit der Krankheit zu finden, sie zu begreifen und anzunehmen.

Weitere Informationen zum Neustart der Gruppe erhalten Interessierte bei der Kontaktstelle für Selbsthilfegruppen unter der Telefonnummer 0781 805 9771.



Kirchliche Nachrichten

Eucharistiefiern der Wallfahrtskirche Mariä Krönung Lautenbach

Samstag, 23. Juli, Hl. Birgitta von Schweden

8:30 Wallfahrtsgottesdienst im Kirchenschiff mit Aussetzung und sakramentalem Segen

Mittwoch, 27. Juli

19:00 Eucharistiefier

Samstag, 30. Juli, Hl. Petrus Chrysologus

8:30 Wallfahrtsgottesdienst im Kirchenschiff mit Aussetzung und sakramentalem Segen

Alle Gottesdienste und Termine finden Sie im „Wegweiser“, der in den Kirchen ausliegt.

Info Seelsorgeeinheit Oberkirch:**Seelsorgeteam**

Gesprächstermine mit dem Seelsorgeteam sind nach Vereinbarung möglich.

Die jeweiligen Kontaktdaten (Telefon/E-Mail) sind auf der Rückseite des Wegweisers ersichtlich.

Taufen der Kinder aus der Kirchengemeinde Oberkirch

Gerne nimmt Frau Boschert Ihre Taufanmeldung im Pfarrbüro Oberkirch entgegen.

Montag von 9:00 bis 12:00 Uhr; Donnerstag von 9:00 bis 12:00 Uhr und 14:00 bis 17:00 Uhr; Telefon 07802/9374-11.

Trauungen und Ehejubiläen

Brautpaare, die im kommenden Jahr heiraten, sowie Paare, die ein Ehejubiläum feiern möchten, können sich gerne bei Frau Baumann melden.

Pfarrbüro Nußbach: Montag und Mittwoch von 9:00 bis 12:00 Uhr; / Telefon 07805/3654 / E-Mail: nussbach@kath-oberkirch.de

Pfarrbüro Oberkirch: Dienstag von 14:00 bis 17:00 Uhr und Freitag, 9:00 bis 12:00 Uhr; Telefon 07802/93740.

Regelmäßige Beichtzeiten

Wallfahrtskirche Lautenbach: Samstags von 7:30 bis 8:15 Uhr

Pfarrkirche Oberkirch: Samstags von 16:00 bis 17:00 Uhr

Bitte beachten Sie die geänderten Öffnungszeiten der Pfarrbüros in den Sommerferien

vom 28.07. – 09.09.2022

Oberkirch: Montag: 9:00 – 12:00 Uhr
Dienstag: 14:00 – 17:00 Uhr
Mittwoch: 9:00 – 12:00 Uhr
Donnerstag: 9:00 – 12:00 Uhr
Freitag: 9:00 – 12:00 Uhr

Die Pfarrbüros in Lautenbach und Nußbach sind in den Ferien **geschlossen**.

Die kath. Öffentliche Bücherei Lautenbach lädt alle Bücherfreunde herzlich ein zum Besuch der

SPÄTLESE
am Freitag, 22.07.2022
um 19.00 Uhr
im Garten hinter dem Pfarrhaus

Nach 2 Jahren Corona Pause freut sich das Bücherei-Team darauf den Besuchern im romantisch beleuchteten Garten hinter dem Pfarrhaus wieder aktuelle Bücher der Pfarrbücherei vorstellen zu können und auch einige interessante Stellen aus ihren Lieblingsbüchern vorzulesen. Freuen sie sich auf ein paar gemütliche Stunden bei guter Lektüre mit Sekt, Sommer-Bowle und Fingerfood. Gerne dürfen auch sie ihr Lieblingsbuch mitbringen und in diesem Rahmen kurz vorstellen. Sollte das Wetter nicht mitspielen, muss der Abend leider ausfallen. Wir hoffen aber sehr, dass der Wettergott uns gewogen ist und wir sie an diesem Abend mit leiblichen und geistigen Genüssen verwöhnen dürfen. Wir freuen uns sehr auf ihr Kommen.

Ihr Bücherei-Team

Kath. Öffentliche Bücherei Lautenbach

Unsere Bücherei im Pfarrhaus in Lautenbach ist **dienstags** und **samstags** jeweils von **16.00 Uhr bis 17.30 Uhr** für unsere Besucher geöffnet.

Wir schaffen regelmäßig neue Medien an, um unseren Bestand an Kinder und Jugendbüchern, sowie Romane, Krimis und Sachbücher für Erwachsene auf einem aktuellen Stand zu halten. Weiterhin bieten wir CD's und Spiele für Kinder zur Ausleihe an. Bei Bedarf beraten wir sie gerne.

Die Ausleihzeit beträgt 4 Wochen und ist **kostenlos**.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch

Ihr Bücherei-Team

Die kath. Öffentliche Bücherei Lautenbach lädt alle Bücherfreunde herzlich ein zum Besuch der

SPÄTLESE
am Freitag, 22.07.2022
um 19.00 Uhr
im Garten hinter dem Pfarrhaus

Nach 2 Jahren Corona Pause freut sich das Bücherei-Team darauf den Besuchern im romantisch beleuchteten Garten hinter dem Pfarrhaus wieder aktuelle Bücher der Pfarrbücherei vorstellen zu können und auch einige interessante Stellen aus ihren Lieblingsbüchern vorzulesen. Freuen sie sich auf ein paar gemütliche Stunden bei guter Lektüre mit Sekt, Sommer-Bowle und Fingerfood. Gerne dürfen auch sie ihr Lieblingsbuch mitbringen und in diesem Rahmen kurz vorstellen. Sollte das Wetter nicht mitspielen, muss der Abend leider ausfallen. Wir hoffen aber sehr, dass der Wettergott uns gewogen ist und wir sie an diesem Abend mit leiblichen und geistigen Genüssen verwöhnen dürfen. Wir freuen uns sehr auf ihr Kommen.

Ihr Bücherei-Team

Evangelische Kirchengemeinde Oberkirch

Pfarramt: 77704 Oberkirch, Kapuzinergasse 2

Tel.: 07802-2291 Fax 07802-981413

Pfarrer Roland Kusterer

E-Mail: oberkirch@kbz.ekiba.de, www.ekiba-oberkirch.de

Öffnungszeiten des Pfarramtes:

MO+DI, DO+FR 09.30 Uhr - 11.30 Uhr

Gottesdienste**Sonntag, 24.07.**

10.30 Tauffest-Gottesdienst im Kurgarten Lautenbach mit Chor Surprisium, Posaunenchor Oberkirch und Posaunenchor Pforzheim, anschließend Imbiss und Getränke, Kaffee und Kuchen. Bei ungünstiger Witterung findet der Taufgottesdienst in der Wallfahrtskirche Mariä Krönung in Lautenbach statt.

In der Martin-Luther-Kirche in Oberkirch findet kein Gottesdienst statt.

Sonntag, 31.07.

10.00 Gottesdienst mit Taufen in der Martin-Luther-Kirche, Pfr. Sutter

Termine und Veranstaltungen**Freitag, 22.07.**

18.30 Probe des Chores Surprisium im Gemeindehaus

Montag, 25.07.

18.00 Probe des Gospelchores im Gemeindehaus

Dienstag, 26.07.

19.30 Probe des Posaunenchores im Gemeindehaus oder Pfarrgarten

Samstag, 30.07.

18.30 Ökumenischer Gottesdienst in der Pfarrkirche St. Josef in Zusenhofen mit anschließendem Grillen auf dem Kirchplatz

Aktuell**Taufest**

Am 24. Juli um 10.30 Uhr feiern die Kirchengemeinden Oberkirch und Oppenau ein Taufest im Kurgarten in Lautenbach (hinter der kath. Kirche). Musikalisch gestaltet wird der Gottesdienst vom Chor Surprisium, vom Posaunenchor Oberkirch und Bläsern des Posaunenchores an der Christuskirche Pforzheim. Im Anschluss an den Gottesdienst laden wir herzlich ein zu einem Imbiss und Getränken, Kaffee und Kuchen. Um 12.30 Uhr ist die Teilnahme an einer Kirchenführung in der Wallfahrtskirche Mariä Krönung möglich. Bei ungünstiger Witterung wird der Gottesdienst in der Kirche stattfinden. Herzliche Einladung. Salat- und Kuchenspenden sind sehr willkommen! Weitere Infos erhalten Sie im Pfarramt unter der Rufnummer 07802-2291.

Ökumenischer Gottesdienst am Samstag, den 30. Juli in Zusenhofen „Ich packe meinen Koffer...“ - unter dieser Überschrift steht der ökumenische Abendgottesdienst am Samstag den 30. Juli 2022 in Zusenhofen. Zu Beginn der Sommerferien will er daran erinnern, dass wir Menschen oft auf Reisen sind. Manchmal gerne und freiwillig; manchmal auch unfreiwillig und aus der Not heraus. **Der Gottesdienst beginnt um 18.30 Uhr in der katholischen Kirche St. Josef in Zusenhofen.** Anschließend wird zu einem gemeinsamen Grillen und gemütlichen Zusammensein auf dem Kirchplatz eingeladen. Grillwurst oder Steak im Weck und Getränke sind organisiert und werden gegen eine Spende abgegeben. Über eine rege Teilnahme freuen sich die katholische Seelsorgeeinheit und die evangelische Kirchengemeinde Oberkirch.

FCG Kirche (er)leben

Fernacher Höhe 1 in Oberkirch

10:00 Uhr Sonntagsgottesdienst mit parallelem Kinder-gottesdienst für verschiedene Altersgruppen; separater Raum für Eltern mit Babys/Kleinkindern mit Übertragung des Gottesdienstes; Livestream über youtube-Kanal fcg-kirche-erleben. Kleingruppen an verschiedenen Orten im Ortenaukreis.

Freie Christengemeinde feiert Jubiläum

Doppelten Grund zum Feiern hatte die Freie Christengemeinde. Zum einen gibt es die Freikirche seit genau 20 Jahren, zum anderen konnte Pastor Alexander Hanstein seinen 50. Geburtstag begehen. Gemeindeleiter Markus Kropp ließ die letzten 20 Jahre Revue passieren. Es zieht sich eine richtige Segenslinie wie ein rotes Band durch die Historie der Freien Christengemeinde. Für jeden sichtbar wird das durch das neue Gemeindezentrum in der Fernacher Höhe. Kirche ist aber für die Menschen da. Das ist bei den Christen Programm. Deshalb heißt es hier „Kirche (er-)leben“. Sie will eine Oase sein für alle Menschen, die mühselig und beladen sind, ganz so wie es in der Bibel steht. Praktische Hilfe und Gemeinschaft wird großgeschrieben. Im geistlichen Sinn beschreibt es die

Gemeindevision: Mutig glauben - Hoffnung ernten. Gemeindeleiter Markus Kropp war es wichtig, jedem von Herzen zu danken, der sich für die Gemeinde engagiert. In seinen Dank schloss er die politische Gemeinde mit ein. Ohne die Stadt Oberkirch wäre der Bau des Gemeindezentrums nicht möglich gewesen. Jesus war nicht nur ein Freund der Menschen, sondern auch von Festen und Feiern. Somit lag es nah, das kleine Jubiläum 20 Jahre Freie Christengemeinde mit einem Gemeindefest nach dem Gottesdienst gebührend zu feiern. Bei angenehmen Sommerwetter saßen Mitglieder und Gäste bei kühlen Getränken und gutem Essen noch einige Stunden im Hof des Gemeindezentrums in froher Runde zusammen.



Unser Foto zeigt von links Pastor Alexander Hanstein und die Gemeindeleiter Renate Heizmann und Markus Kropp
Foto: Hans Heizmann

**Vereinsnachrichten****Familiengruppe lädt ein zur Schatzsuche mit Picknick**

Liebe Familien,
nachdem wir die geplante Schatzsuche im Juni wetterbedingt leider absagen mussten, starten wir nun nochmal einen Versuch. Wir laden alle interessierten Familien, die Spaß an gemeinsamen Aktionen haben, zu einer Schatzsuche mit anschließendem Picknick ein. Hierzu treffen wir uns am Mittwoch, 27. Juli 2022 um 15.30 Uhr am Sportplatz in Lautenbach. Bitte denkt an Sonnenschutz sowie Zeckenschutz, da uns der Weg, der auch für Kinderwagen geeignet ist, teilweise durch den Wald führen wird. Für das anschließende Picknick sollte jede Familie eine Picknickdecke und etwas Fingerfood mitbringen. Bei schlechtem Wetter muss die Schatzsuche leider ausfallen. Um besser planen zu können bitten wir um Anmeldung bis 22.07.2022 bei Christina Hoferer (christina.hoferer@t-online.de) oder Eva Breuer (BreuerEva@t-online.de). Wir freuen uns auf euer Kommen. Eva Breuer und Christina Hoferer

Kolpingsfamilie Lautenbach

Info über den Bahn-Tunnel Rastatt
Ausbau- und Neubaustrecke Karlsruhe-Basel
Freitag, 12.08.2022, 12.30 Uhr Abfahrt Bahnhof mit Bus

Die rund 200 Kilometer lange Ausbau- und Neubaustrecke Karlsruhe-Basel hat eine herausragende Funktion im überregionalen und internationalen Schienenverkehr. Sie gilt als Herzstück des wichtigsten europäischen Eisenbahnkorridors zwischen Rotterdam und Genua. Kommen wir jetzt in unsere Region. Der Tunnel Rastatt beginnt im Norden bei Ötigheim. Von dort aus unterquert er den Federbach und das Stadtgebiet von Rastatt. Bei Niederbühl wird zuerst die Rheintalbahn unterfahren, bevor die Gleise wieder an die Oberfläche kommen. Wir sind zu einer Informationsveranstaltung beim Info-Center der Bahn in Rastatt eingeladen. Die Bahn wird uns mit einem Fachvortrag, Präsentationen, Filme über den neuesten Stand der Entwicklung der Baustelle und dem ganzen Projekt informieren. Den Besuch werden wir nicht bereuen, so der Betreuer des Info-Centers. Auf die Baustellenbesichtigung haben wir verzichtet, weil dann ein Fußmarsch von zwei Stunden notwendig gewesen wäre, außerdem hätten wir Treppenstufen bis zu 18 Meter Höhe besteigen müssen. Stattdessen werden wir einen Biergarten besuchen. Dauer der Info: Zwei Stunden.

Die Kosten für die Busfahrt beträgt bei ca. 30 Personen 20,00 € je Person. Wir bitten um ihre Anmeldung bis 07.08.22 bei Ludwig Streif: Telefonnummer 07802 / 1261 oder unter der Email-Adresse.

Neben allen Mitgliedern mit ihren Partnern laden wir auch alle Bürger aus Lautenbach und der Region sowie alle Gäste recht herzlich ein. Wir freuen uns über ihren Besuch. Viele Grüße

Kolpingsfamilie Lautenbach

• **Stockwappen** Lautenbacher Hexensteig
Preis: 4,50 €

• **Schild** zum Lautenbacher Hexensteig
Preis 7,40 €

• **Renchtal-Tasse**
Preis 9,50 €

• **Renchtal-Poster**
Preis 2,00 €



vhs-Büro in Oberkirch

Das vhs-Büro Oberkirch im Rathaus ist unter Telefon 07802 82-500, Anrufbeantworter, oder E-Mail - oberkirch@vhs-ortenau.de - erreichbar. Kursbuchungen können bequem direkt online vorgenommen werden: www.vhs-ortenau.de. Das neue Programm erscheint online und in gedruckter Form in der zweiten Septemberwoche. Die Programmhefte werden im Bürgerbüro, der Mediathek, den Buchhandlungen und vielen weiteren Stellen ausgelegt.

Servicezeiten im Rathaus Oberkirch, Raum 1.13: Dienstags und donnerstags, von 9:00 bis 12:00 Uhr. In den Schulferien ist das Büro nicht besetzt. Die Geschäftsstelle in Achern ist vormittags und donnerstagnachmittags unter folgender Telefonnummer zu erreichen: 07841 60 48 45 00.

Neues Programmheft erscheint im September

Die vhs Ortenau wünscht allen Kursteilnehmerinnen, Kursteilnehmern und Dozierenden eine schöne Sommerpause und freut sich auf das Wiedersehen im Herbst.

Das neue Programm erscheint online und in gedruckter Form in der zweiten Septemberwoche. Das neue Programmheft liegt ab Freitag, 9. September im Bürgerbüro, der Mediathek, der Tiefgarage, den Buchhandlungen und an vielen weiteren Stellen aus. Ab dann sind die Kurse auch unter www.vhs-ortenau.de buchbar. Es gelten neue Allgemeine Geschäftsbedingungen, die vhs bittet um Beachtung.

Vorankündigung: Am Sonntag, dem 11. September findet in der Geschäftsstelle der vhs Ortenau in Oberachern ein Tag der offenen Tür von 11 bis 17 Uhr statt. Alle Interessenten sind herzlich eingeladen.



Tourist-Info

Auf der Tourist-Information im Rathaus erhältlich:

• **Wanderkarte mittouristische Informationen Renchtal Ortenau Naturpark Schwarzwald Mitte/Nord**
Preis: 8,50 €

• **Mountainbike-Karte**
Preis: 4 €

• **E-Bike Karte**
Preis: 7,90 €

• Das Buch „Die Geschichte von Lautenbach“
Preis: 9,90 €

• Das Buch „Lautenbach im Renchtal“
Preis: 10 €

• **Kirchenführer klein**
Preis: 3 €

• **Kirchenführer groß**
Preis: 5 €

• **Postkarte**
Preis: 1 €

• **Vesperwanderpass** für die Lautenbacher Vesperwanderung
Preis: 49 €



Sonstige Mitteilungen

Buchführung von Grund auf

Bilanzen erstellen, Einnahmen und Ausgaben verbuchen, die Kosten- und Leistungsrechnung für das Controlling vorbereiten: In einem Betrieb ist ein exaktes Rechnungswesen grundlegend für den wirtschaftlichen Erfolg. Die Gewerbe Akademie der Handwerkskammer Freiburg bietet die Möglichkeit, sich Schritt für Schritt in diesen Bereich einzuarbeiten. Am 21. September beginnt in Offenburg der zweimonatige Grundkurs Buchführung. Dort geht es um allgemeine Grundlagen sowie um Theorie und Praxis der Geschäftsbuchführung (Kontenplan, Buchungen, Debitoren- und Kreditorenmanagement).

Der Unterricht findet mittwochs von 8 bis 11.45 Uhr statt – teilweise in Präsenz, teilweise als interaktive Online-Schulung. Auskünfte, auch zu Fördermöglichkeiten, gibt die Gewerbe Akademie unter Tel. 0781/793-111, www.gewerbeakademie.de/weiterbildung.

Gastschülerprogramm

Schüler aus Lateinamerika suchen nette Gastfamilien in Deutschland!

Lernen Sie einmal die Länder in Lateinamerika ganz praktisch durch Aufnahme eines Gastschülers kennen. Im Rahmen eines Gastschülerprogramms mit Schulen aus Guatemala, Brasilien und Peru sucht die DJO - Deutsche Jugend in Europa Familien, die offen sind, Schüler als „Kind auf Zeit“ bei sich aufzunehmen, um mit und durch den Gast den eigenen Alltag neu zu erleben.

Die Familienaufenthaltsdauer für die Schüler aus:

Peru/Arequipa: 21.10 -19.11.2022 (16-17 Jahre alt)

Guatemala / Guatemala Stadt: 20.11. – 17.12.2022 (13 – 16 Jahre alt)

Brasilien Sao Paulo 14.01. – 02.03.23 (14 – 16 Jahre alt)

Dabei ist die Teilnahme am Unterricht eines Gymnasiums oder einer Realschule am jeweiligen Wohnort der Gastfamilie für den Gast verpflichtend. Die Schüler sprechen Deutsch als Fremdsprache.

Ein Einführungsseminar vor dem Familienaufenthalt soll die Gastschüler auf das Familienleben bei Ihnen vorbereiten und die Basis für eine aktuelle und lebendige Beziehung zum deutschen Sprachraum aufbauen helfen. Der Gegenbesuch ist möglich.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an: DJO-Deutsche Jugend in Europa e.V., Schlossstraße 92, 70176 Stuttgart. Nähere Informationen erteilen gerne Herr Liebscher unter Telefon 0711-625138 Handy 0172-6326322, Frau Wultschner und Frau Obrant unter Telefon 0711-6586533, Fax 0711-625168, e-Mail: gsp@djow.de, www.gastschuelerprogramm.de.



Anzeigen Privat

Lautenbach / Oberkirch und Umgebung

Wir sind auf der Suche nach einer **seniorengerechten 2 – 3-Zimmer-Wohnung** für meine Eltern. Sie sind ruhig und zuverlässig. Am besten mit Terrasse oder Balkon, ca. 60 – 80m². Angebote gerne per Mail: Michael_nadine@outlook.de oder Tel. 0176-64717212



Immobilien

**Malermeister sucht im Raum Achern
+ 25 km ein Haus zum kaufen**
über **Postbank Immobilien GmbH**
Telefon 07223 912 07 15



STEUERBERATER & RECHTSANWÄLTE



Foto: Shutterstock.com/africa studio

ERFAHRUNG.VERTRAUEN.RECHT.

MORSTADT | ARENDT
Rechtsanwälte



77652 Offenburg
Philipp-Reis-Str. 9
Tel. 0781/9907595

77694 Kehl
Hauptstr. 58
07851/29 99

67000 Strasbourg
5 rue Paul Muller-Simonis
0033 3 88 32 50 13



Veranstaltungs Tipps

**38. MOOSENMÄTTLE
OPENAIR**

SEIT 1983
ROCKING MOUNTAIN

FC
KRENNBERG
1983

NACHTSCHICHT: 24-7 BREAKDOWN

Schwarzwald Radio präsentiert
Classic Hits & Super Oldies

SAMAYAYO - VAN HOLZEN
SEBASTIAN DRACU - STUNGHILE
QULT - OCEANSIDES - FUCHS & KRÜML

WOLFACH - SCHRAMBERG - HORNBERG

SA.06.08.'22

WWW.MOOSENMAETTLE-OPENAIR.DE

VVK: 17,- ZZGL. VVK-DEBUHR AK: 24,-
BEGINN 18:00 UHR / VERANSTALTER: LIEFERSBERG GBR

LIMITIERTES
TICKETKONTINGENT
FÜR LOCK TICKETS
IM VERKAUF

Ticket-Vorverkauf
über reservix.de

werbepart
steinach

WVT
Veranstaltungstechnik

Sonderseiten in den Amtlichen Nachrichtenblättern

29.07.	Schönheit & Wellness	Anzeigenschluss 25.07. 12.00 Uhr
29.07.	Wir stellen ein - Pflegekräfte gesucht	Anzeigenschluss 25.07. 12.00 Uhr
05.08.	Unfall - wir helfen, wenn´s gekracht hat	Anzeigenschluss 01.08. 12.00 Uhr
12.08.	Im Trauerfall für Sie da	Anzeigenschluss 08.08. 12.00 Uhr
12.08.	Immobilien	Anzeigenschluss 08.08. 12.00 Uhr
19.08.	Im Alter gut versorgt	Anzeigenschluss 15.08. 12.00 Uhr

Möchten Sie Ihr Unternehmen auf diesen Seiten präsentieren?

Wir beraten Sie gern.
Telefon 07 81 / 504 - 1456 · anb.anzeigen@reiff.de



HITRADIO OHR
EINFACH NÄHER DRAN

OHRbits,--

**MIT RADIO HÖREN
GELD VERDIENEN!**



WWW.OHRBITS.DE

HITRADIO OHR
EINFACH NÄHER DRAN

Die **OHRbits** sind eine Aktion von HITRADIO OHR aus dem Funkhaus Ortenau !

Wir schenken Ihnen 2 Anzeigen!

6 Anzeigen schalten – 4 Anzeigen bezahlen

Unsere **SOMMERAKTION** gilt vom **29. Juli bis 16. September 2022!**

Buchbare Kalenderwochen
30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37

Buchen Sie schnell und profitieren Sie von unserer Aktion!

Ihr Anzeigenberater vor Ort:
Sabine Höfler
Telefon: 0781/504-1451
E-Mail: sabine.hoefler@reiff.de



Hodapp, Orthopädie - Schuhe - Sport

SAISON RÄUMUNGS-VERKAUF!

50%
40%
30%
20%

VIELE TOLLE MARKENARTIKEL RADIKAL REDUZIERT!

Hodapp

Hauptstraße 48+50, 77728 Oppenau, T. 07804 / 588
Montag-Freitag von 08.30 - 12.00, 14.00 - 18.30 Uhr, Samstag von 08.30 - 14.00 Uhr

Gleich anrufen: Kostenlose Beratung vor Ort!

Sommer, 30°C im Schatten, drinnen prima Klima!

Moderne Kombigeräte kühlen und heizen. Bequeme Regelung über Smartphone, Tablet oder Fernbedienung ...

ELEKTRO BIRK

Hammermatt 3 · 77704 Oberkirch
Tel. 07802 9357-0 · www.elektro-birk.de

Hauptstraße 37 · 77728 Oppenau
Tel. 07804 86149-0 · info@elektro-birk.de

Erfolgreiche Gebäudetechnik

5				3			9
6		3	8		7	5	4
	4				9		
4			2			9	
	6		3	4	5		1
		5			6		4
			4				3
	1	2	7		3	4	6
	8			6			1

Die Auflösung zu diesem SUDOKU finden Sie in dieser Ausgabe



Gastronomie



Braunberg 2
77728 Oppenau-Löcherberg
Telefon 07806/541
info@braunbergstueble.de

Liebe Gäste und Freude unseres Hauses

Freitag, den 22.07.2022, haben wir unser
Braunbergstüble wegen Trauerfeier geschlossen.

Am Wochenende verwöhnen wir Sie gerne
in gewohnter Weise.

Wir freuen uns über Ihren Besuch
Angela Gmeiner & das Braunbergstübleteam

Bitte beachten!!

Die Zufahrt über Löcherberg ist bis auf Weiteres voll gesperrt,
auch an den Wochenenden!

Erreichen können Sie uns über die Umleitung Ibach-Abzweigung
beim Sägewerk oder über Bad Peterstal am Bahnhof.

Erreichen Sie mit Ihren Prospektbeilagen die Ortenau!

Profitieren Sie mit Ihrer
Prospektbeilage von der
hohen **Akzeptanz** und
Glaubwürdigkeit unserer
Amtlichen Nachrichtenblätter.

Mit uns sprechen Sie Ihre
Kunden direkt an.

Kontaktieren Sie uns unter:

☎ 07 81/ 504-14 56

☎ 07 81/ 504-14 69

@ an.b.anzeigen@reiff.de

 reiff amtliche nachrichtenblätter.



Stellenmarkt

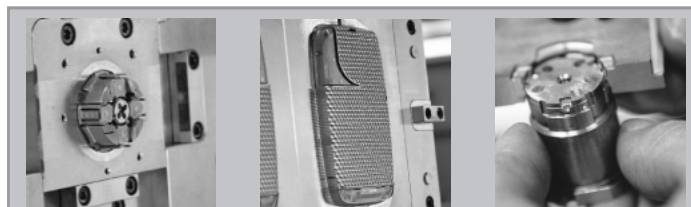
Wir suchen

gelernter Maler m/w/d

für ausschließlich Lackierarbeiten von Fenster u. Türen,
bei freier Zeiteinteilung, auf 450 €.



Maler- & Gipserbetrieb Junker
Burdastr. 12, 77746 Schutterwald
Tel 078152300 Fax 078154136
email kontakt@malerjunker.de



gut in Form

quattro-form GmbH ist ein erfolgreich expandierendes mittelständisches Unternehmen. Seit Gründung im Jahr 1996 hat sich quattro-form zu einem Spezialisten in der Herstellung von Zwei- und Mehrkomponenten-Spritzgießwerkzeugen für Kunststoffteile entwickelt. Mit über 70 Mitarbeitern produzieren wir innovative Produkte für Branchen wie Medizin, Sanitär, KFZ und Gebrauchsgüterindustrie.

Zur Erweiterung unseres Teams suchen wir für
alle Abteilungen nächstmöglich in Vollzeit

Werkzeugmechaniker (m/w/d)

Ihr Profil

- ◆ Abgeschlossene Berufsausbildung als Werkzeugmechaniker (m/w/d) oder vergleichbare technische Ausbildung

Arbeiten bei quattro-form

- ◆ Betriebliche Altersvorsorge
- ◆ JobRad
- ◆ 30 Tage Urlaub
- ◆ flexible Arbeitszeiten

Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung mit Angabe Ihres möglichen Eintrittsdatums, gerne per E-Mail an Hertenstein@quattro-form.de

quattro-form GmbH
Präzisionsformenbau
Wolfsmatten 1
77955 Ettenheim
Tel: +49/7822/8917-0
www.quattro-form.de





Stellenmarkt

Mittelbadische Presse
ZUSTELLSERVICE

Vertretung für die Nachtzustellung (m/w/d)

**GELD
VERDIENEN**

**FLEXIBEL
SEIN**

- Mindestens 18 Jahre
- Nachts zwischen 0 und 7 Uhr morgens
- Teilzeit oder auf 450€-Basis
- Mobilität
- Flexibel und zuverlässig
- Schnelle Auffassungsgabe

**Kommen Sie in unser Team.
Wir freuen uns auf Sie!**

Alle Infos unter:
www.zusteller-ortenau.de

Kontakt:
Anruf oder WhatsApp unter **01 72 / 74 12 118**

Freiwillige sind
**KINDER
HELDEN**

Die Reha-Südwest gGmbH bietet in **Offenburg** und **Achern-Sasbachried** ab **sofort** oder zum **1. September 2022** Stellen für ein

Freiwilliges Soziales Jahr (FSJ)

Sie haben Freude am Umgang mit Kindern mit besonderem Förderbedarf? Martin Bruker freut sich auf Ihren Anruf oder Ihre E-Mail. Mehr Informationen zu diesen Stellen: www.reha-suedwest.de/sb/stellen Informationen zum FSJ allgemein unter www.reha-suedwest.de/freiwillige

Reha-Südwest Südbaden gGmbH, Schulkindergarten Offenburg
Martin Bruker, Platanenallee 5, 77656 Offenburg
0781 2840490, skiga.offenburg@reha-suedwest.de

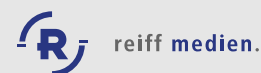
[reha.suedwest.freiwillig](https://www.instagram.com/reha.suedwest.freiwillig)
 [reha.suedwest.freiwilligendienste](https://www.facebook.com/reha.suedwest.freiwilligendienste)

Reha-Südwest
für Behinderte gGmbH



Mein Name ist Christian Kornmeier. Langweilige Jobs gibt es genug, deswegen bin ich seit 2011 Video-Journalist und Produzent bei mittelbadische-presse.tv. Die Video-Redaktion bietet den Konsumenten der Tageszeitungen und dem Online-Portal bo.de Informationen und Emotionen in Bewegtbild. Zudem setzen wir spannende Videoprojekte für Firmen, Kommunen und auch Künstler um.

Ich brauche Ihre Unterstützung als:



PRAKTIKANT BEI MIBA.TV (M/W/D)

Wir besetzen die Position zur Verstärkung unseres Teams zum 1.9.2022

Während Ihres Praktikums bei Miba.TV erhalten Sie **vielfältige Einblicke** in die redaktionelle Arbeitsweise und den Alltag unserer Videoredaktion **inklusive Konzeption, Planung und Durchführung der Produktionen.**

Sie werden in die Bereiche **Kameraführung, Bildsprache und Schnitt-Technik** eingeführt und so geschult, dass sie in der Lage sind, Videobeiträge eigenständig zu produzieren.

Außerdem lernen Sie **moderne Video-Produktionstechniken** kennen,

beispielsweise 360-Grad-Aufnahmen oder auch Drohnenaufnahmen.

Wir freuen uns darauf, Sie in unser **junges, dynamisches Team** zu integrieren. Die **Dauer des Praktikums beträgt drei Monate.**

Für **eingeschriebene Studenten** kann das Praktikum im Rahmen eines **Praxissemesters** auch auf sechs Monate verlängert werden.

Das Praktikum wird angemessen vergütet.

INTERESSIERT?

Dann senden Sie uns bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen zu mit Angabe Ihres Einstiegstermins unter karriere.reiff.de oder an:
a. reiff & cie. kg | Personalabteilung | Marleiner Str. 9 | 77656 Offenburg

Ihr Werbepartner für die Region

Gesamtauflage
79.070
Exemplare!

46 Amtliche Nachrichtenblätter aus einer Hand

Profitieren Sie mit Ihrer Anzeige von der hohen Akzeptanz und Glaubwürdigkeit unserer Amtlichen Nachrichtenblätter und werben Sie in einem seriösen Umfeld.

Achertal

- **Achern** (Achern Stadt, Fautenbach, Gamschurst, Großweier, Mösbach, Oberachern, Önsbach, Sasbachried, Wagshurst) Auflage: 4.000
- **Renchen** (Erlach, Ulm) Auflage: 2.000
- **Sasbach** (Obersasbach) Auflage: 1.500

Hanauerland

- **Auenheim** Auflage: 1.300
- **Bodersweier** (Zierolshofen) Auflage: 1.300
- **Kork** Auflage: (Neumühl, Odelshofen) 2.600
- **Willstätt** (Eckartswieher, Hesselhurst, Legelshurst, Sand) Auflage: 2.500

Renchtal

- **Appenweier** (Nesselried, Urloffen) Auflage: 2.600
- **Bad-Peterstal Griesbach** Auflage: 800
- **Durbach** (Ebersweier) Auflage: 1.500
- **Lautenbach** Auflage: 600
- **Oberkirch** (Bottenau, Butschbach-Hesselbach, Haslach, Nußbach, Ödsbach, Ringelbach, Stadelhofen, Tiergarten, Zusenhofen) Auflage: 4.000
- **Oppenau** (Ibach, Lierbach, Maisach, Ramsbach) Auflage: 1.000

Offenburg Umland

- **Bohlsbach** Auflage: 450
- **Elgersweier** Auflage: 800
- **Fessenbach** Auflage: 420
- **Goldscheuer** Auflage: 1.700 (Hohnhurst, Marlen, Kittersburg)
- **Gottswaldgemeinden** (Bühl, Greisheim, Waltersweier, Weier) Auflage: 3.000
- **Hohberg** (Diersburg, Hofweier, Niederschopfheim) Auflage: 2.050
- **Neuried** Auflage: 3.100 (Altenheim, Dundenheim, Ichenheim, Müllen, Schutterzell)
- **Ortenberg** Auflage: 1.050
- **Windschläg** Auflage: 700
- **Zell-Weierbach** Auflage: 1.000
- **Zunswieher** Auflage: 900



Lahr Umland

- **Friesenheim** (Heiligenzell, Oberschopfheim, Oberweier, Schuttern) Auflage: 3.600
- **Hugsweier** Auflage: 300
- **Kappel-Grafenhausen** Auflage: 2.700
- **Kippenheim** (Schmieheim) Auflage: 850
- **Kippenheimweier / Langenwinkel** Auflage: 350
- **Kuhbach** Auflage: 300
- **Mahlberg** (Orschweier) Auflage: 700
- **Meißenheim** (Kürzell) Auflage: 1.500
- **Mietersheim** Auflage: 300
- **Reichenbach** Auflage: 650
- **Rust** Auflage: 2.000
- **Schuttertal** (Dörflinbach, Schweighausen) Auflage: 1.000
- **Seelbach** (Schönberg, Wittelbach) Auflage: 1.750
- **Sulz** Auflage: 700

Vorderes Kinzigtal

- **Berghaupten** Auflage: 800
- **Gengenbach** (Bermersbach, Reichenbach, Schwaibach) Auflage: 2.900
- **Ohlsbach** Auflage: 1.000

Oberes Kinzigtal

- **Haslach** (Fischerbach, Mühlenbach, Hofstetten, Steinach) Auflage: 7.800
- **Hausach** (Gutach, Hornberg) Auflage: 2.900
- **Wolfach** (Oberwolfach, Bad Rippoldsau-Schapbach) Auflage: 2.900
- **Alpirsbach** (Ehlenbogen, Peterzell, Reinerzau, Reutin, Römlinsdorf) Auflage: 1.400
- **Schiltach** (Schenkzell) Auflage: 1.800

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
0 39 44 - 3 61 60 · www.wm-aw.de
Wohnmobilcenter Am Wasserturm



www.krypto-rente.com

Nasse Wände? Schimmelpilz?



Ihr Sanierungsexperte für die Beseitigung von Feuchte- und Schimmelschäden an Gebäuden

Tüv-überwacht, 10 Jahre Gewährleistung,
100.000 erfolgreiche Sanierungen in der Gruppe

Abdichtungstechnik Joachim Hug
☎ 07808 - 91 46 30 oder 0781 - 1 31 95 27
www.isotec.de/hug info@isotec-hug.de

**Wir stellen ein:
Teamleiter / Bauhandwerker
(m/w/d) aus Leidenschaft.
Komm zu uns ins Team!**

ISOTEC®
Wir machen Ihr Haus trocken

Geflügelverkauf: Mi., 27.7. + 24.8. + 21.9.22
Junghennen, usw. bitte vorbestellen!
Lautenbach, Bahnhof: 12.15 Uhr
Geflügelzucht J. Schulte · Tel. 0 52 44/89 14 · www.gefluegelzucht-schulte.de

Die wahre Schule ist das Leben - Band 1 -
Buch und kostenloses Buchverzeichnis unter:
www.gabriele-verlag.com · **Telefon: 0 93 91 - 50 41 35**
ISBN: 9783964462732

Achtung Zahngold!
Zahle 60 € pro Zahn.
Komme gleich – zahle bar.
Zahle Höchstpreis!

Kaufe auch Zahnbrücken,
versilbertes Besteck, Zinn- u.
Kupfergeschirr, Goldschmuck,
Modeschmuck, Armbanduhren,
Pelze und Teppiche

Tel. 01573/4282237 od.
0761/46468



REJSEK
Dachdecker - Blechner

Dachbegrünung • Eternit-Abbruch-Sanierung
Schornsteinsanierung • Terrassensanierung
Flachdachabdichtung • Steildächer
Fassadenverkleidung • Garagendachabdichtung

Hornisgründestraße 3, 77871 Renchen
Tel.: 07843/ 995 12 23, Fax: 07843/849 86 20
Mobil: 0176 42 550 717
www.rejsek.de



**Autovermietung
Unfallinstandsetzung
Elektro-Mobilitäts-Center
Autohaus Frascoia**




MITSUBISHI MOTORS
Binzigstr. 25 | 77876 Kappelrodeck
Tel. 0 78 42 - 99 29 99 | www.frascoia-autohaus.de

www.autovermietung-achern.de

**Wir wünschen ein
schönes Wochenende!**

5	2	7	6	3	4	1	9	8
6	9	3	8	1	7	5	4	2
1	4	8	5	2	9	6	7	3
4	3	1	2	7	8	9	6	5
2	6	9	3	4	5	8	1	7
8	7	5	1	9	6	3	2	4
7	5	6	4	8	1	2	3	9
9	1	2	7	5	3	4	8	6
3	8	4	9	6	2	7	5	1



**Bürgerinitiative
Rossbühl**

Unverbaut und sauber
behält der Rossbühl seinen Zauber
Wahnsinn oder Irrsinn! Neuigkeiten
vom Rossbühl www.rossbühl.de

Ihr Anschluss an ein schnelles Netz

INTERNET
Mit bis zu 1000 MBit/s im Download und 500 MBit/s im Upload surfen

TELEFON
Telefonie inkl. Festnetz-Flatrate bei exzellenter Sprachqualität

FERNSEHEN
Gestochen scharfe Bilder mit Stiegeler TV

Keine Anschlussgebühr bei allen Tarifen

AKTION
19,95 € mtl.
für die ersten 12 Monate*

Unsere Grüne Glasfaser baut derzeit eine zukunftsfähige Glasfaser-Infrastruktur im Ortenaukreis aus. Wir versorgen Sie darüber mit **Internet, Telefonie und Fernsehen**, auch in **Lautenbach**.
Entscheiden Sie sich für den Anbieter aus der Region, für schnelle Wege und einfache Tarife ohne versteckte Kosten. **Wir beraten Sie gerne.**

* Aktionspreis von 19,95 € mtl. gilt für Neukunden für die ersten 12 Monate, danach der für den abgeschlossenen Tarif übliche Preis. **Keine Anschlussgebühren.**

stiegeler.com
07673 88899-24





STIEGELER
30 JAHRE Für eine vernetzte Region



Hohe Inflation und gestiegene Zinsen - der Immobilienmarkt in Bewegung?

Engel & Völkers blickt auf eine lange Geschichte zurück, die ihren Ursprung 1977 in Hamburg hat. In unserer Region sind wir mehr als 16 Jahre erfolgreich vertreten. Unser einzigartiges und weltweites Netzwerk verschafft uns Zugang zu einem großen Kreis potentieller Kaufinteressierter, während unsere Immobilienmakler*innen in unseren Standorten in Offenburg, Kehl, Haslach im Kinzigtal und Emmendingen mit dem regionalen Markt bestens vertraut sind. Als weltweit und regionales Maklerunternehmen wollen wir aus unserer Sicht Stellung zum aktuellen Immobilienmarkt in unserer Region beziehen.

Das vergangene Jahr sowie das erste Halbjahr 2022 waren geprägt von steigenden Preisen und hoher Nachfrage. Nun stehen wir alle vor wirtschaftlichen und politischen Herausforderungen. Wohin und in welche Richtung entwickelt sich der Markt in unserer Region? Wo können wir unseren Kunden einen sinnvollen Mehrwert bieten? Denn nach wie vor besteht der Wunsch, in Wohnraum und Lebensqualität zu investieren.

Aufgrund der aktuellen geopolitischen Lage müssen jedoch auch die Immobilienmärkte sehr differenziert betrachtet werden. Immobilien fungieren als sicherer Rückzugsort und wertstabile Kapitalanlage. Die deutlich gestiegenen Zinsen und Lebenshaltungskosten wirken allerdings diesem Trend entgegen und die stark zunehmenden Bau- und Sanierungskosten stellen eine Herausforderung dar.

Die zukünftige Entwicklung hängt maßgeblich von der geopolitischen und gesamtwirtschaftlichen Situation sowie den fiskalpolitischen Ent-

scheidungen der kommenden Monate ab. Wir gehen jedoch gerade in den Toplagen von einer Stabilisierung der Preise auf hohem Niveau aus und rechnen daher auch für die verbleibenden Monate in 2022 mit einer stabilen Nachfrage. Die mittelfristige Weiterentwicklung können wir weder beeinflussen noch vorhersehen.

Eine Marke wie Engel & Völkers ist in jeder Marktsituation der richtige Partner an Ihrer Seite. Personen, die Immobilien verkaufen oder kaufen möchten, setzen auf unsere Stärken und Dienstleistungen. Wir reagieren entsprechend um ein Dienstleistungsangebot zu entwickeln, das sowohl Immobilienbesitzende oder auch -kaufende in ihren jeweiligen Lebenslagen und Absichten unterstützt.

Ein Modell aus unserem Portfolio bietet die Sparte Engel & Völkers LiquidHome - den Immobilien-Teilverkauf. Er wendet sich vorrangig an ältere Immobilienbesitzende, die sich mehr Liquidität wünschen oder benötigen, jedoch weder ein Bankdarlehen erhalten, noch ihre Immobilie verkaufen möchten.

Engel Völkers Finance bietet der kaufenden Kundschaft in Deutschland individuelle Beratung und Konzepte für private Immobilienfinanzierung an und ist dabei bankenunabhängig. Für unsere Standorte ist unser Finanzierungsspezialist Herr Jörn Herbord Ihr Ansprechpartner.

Wir bieten ein Team mit allen Kompetenzen – lassen Sie sich jetzt kostenlos und unverbindlich beraten.



Gutschein

für eine unverbindliche Immobilienberatung.



ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS Ortenau

Kreuzkirchstraße 11 · 77652 Offenburg · Tel. +49-(0)781-93 99 97 00 · www.engelvoelkers.com/ortenaus